

平成28年4月30日

秋葉区役所地域課 御中

平成27年度  
新潟市秋葉区総合体育館・新潟市新津武道館  
管理運営に関する年度報告書

新潟市秋葉総合体育館・新潟市新津武道館指定管理者  
あきはKCKライフパートナーズ

# 平成27年度 利用状況報告書(人数)

(単位 人)

	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
専 用 利 用	アリーナ	3,574	3,339	6,687	4,515	3,142	5,351	6,025	4,243	4,832	6,421	3,964	4,425	56,518
	研修室	9	23	79	60	32	20	46	142	81	77	80	46	695
	会議室	40	32	22	1	4	4	12	56	0	9	0	20	200
	多目的ルーム	1,574	1,438	1,690	1,850	1,447	1,829	1,808	1,765	1,643	1,701	1,842	1,912	20,499
	武道館 (居合道を含む)	1,212	867	1,507	1,066	1,355	2,275	1,983	1,411	1,690	1,519	1,200	1,378	17,463
個 人 利 用	マシンコーナー ランニングコース	1,333	1,058	1,042	1,200	1,233	1,301	1,281	1,372	1,243	1,570	1,718	1,210	15,561
	卓球・バドミントン	204	338	328	255	232	307	265	312	304	281	563	602	3,991
合計		7,946	7,095	11,355	8,947	7,445	11,087	11,420	9,301	9,793	11,578	9,367	9,593	114,927

\*10/12無料開放デー112名追加

## 総括・評価

- アリーナについては、体育協会の積極的な活動もあり、利用人数も多く、また非常に高い稼働率となっております。
  - 多目的ルームについては、自主事業を積極的に展開したこともあり、利用人数も徐々に増加しております。
  - 武道館については、現状利用者の継続利用のみに留まり、新規利用者の開拓が今後の課題となります。
  - 個人利用については、卓球個人開放が急増しております。また、マシンコーナー・ランニングコースの利用についても増加傾向でございます。
- \*今後も、より一層地域の関連団体やイベントと連携をし、利用者の増加を目指して参ります。

## 特記事項

	秋葉区総合体育館	新津武道館	自主事業・その他
4月度	<ul style="list-style-type: none"> <li>○4/4(土)スポーツ少年団団結式236名</li> <li>○4/5(日)新潟市消防団秋葉方面隊訓練135名</li> <li>○4/12(日)統一地方選挙開票のため休館日</li> <li>○4/19(日)新津地区剣道大会1250名</li> <li>○4/29(水)秋葉区卓球大会450名</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○4/12(日)新潟県柔道大会250名</li> <li>○4/19(日)新津剣道大会65名</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○こどもスクール(ダンス・バレエ)コース型スタート</li> <li>○おとなの習い事(卓球・フラダンス)コース型スタート</li> <li>○高齢者支援プログラム導入(無料or500円)</li> <li>○250円ショートプログラム設定</li> <li>○レスミルズ新曲発表会4/4(土)58名参加</li> </ul>
5月度	<ul style="list-style-type: none"> <li>○5/3(日)成人式会場のため休館日</li> <li>○5/4(月)～6(水)卓球開放(88名利用)</li> <li>○5/9(土)BSNママさんバレーボール大会280名</li> <li>○5/10(日)秋葉区中学生バスケットボール大会217名</li> <li>○5/17(日)秋葉区卓球大会160名</li> <li>○5/23(土)・24(日)竜牛杯剣道大会500名</li> <li>○5/29(金)新津レクリエーションダンス協議会100名</li> <li>○5/31(日)秋葉区近郷ソフトバレーボール大会360名</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>○金銭管理新システム導入5/25～</li> </ul>
6月度	<ul style="list-style-type: none"> <li>○6/3～6新潟県高校総体男子バドミントン大会1,242名</li> <li>○6/7(日)新潟市消防団秋葉地区訓練380名</li> <li>○6/8,9新潟市中体連女子バレーボール大会285名</li> <li>○6/14(日)新潟社会人バドミントンリーグ500名</li> <li>○6/18(木)福祉大会1,100名</li> <li>○6/21(日)夏季秋葉区バスケットボール大会575名</li> <li>○6/27(土)北上・さつき野合同幼稚園運動会950名</li> <li>○6/28(日)秋葉区バドミントン大会(春季)56名</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○6/7(日)新潟大学医学部空手大会71名</li> <li>○6/8,9,10秋葉警察署逮捕術107名</li> <li>○6/21(日)新潟県柔道強化練習会250名</li> <li>○6/27(土)新津地区剣道大会134名</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○新人AED&amp;CPR研修6/18～</li> <li>○BodyJam!Dayワークショップ1,000円37名参加</li> </ul>
7月度	<ul style="list-style-type: none"> <li>○7/5秋葉区春季婦人バレーボール大会110名</li> <li>○7/15就職ガイダンス400名</li> <li>○7/18新潟市家庭婦人バレーボール審判講習会70名</li> <li>○7/23,24,25中体連柔道大会1,570名</li> <li>○7/26社会人バドミントンリーグ450名</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○7/25(土),26(日)新津剣道連盟夏期合宿224名</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○7/4(土)レスミルズLink開催(800円)=313名</li> <li>○7/5(日)外部指導「バンブーキッズ」=50名</li> <li>○7/5(日)こどもスクール店内発表会</li> <li>○7/11(水)卓球教室店内大会</li> <li>○7/29(水)フラダンス店内発表会</li> </ul>

	秋葉区総合体育館	新津武道館	自主事業・その他
8月度	<p>○8/1(土)バスケットボールクリニック210名 ○8/7(土)夏季市民卓球大会400名 ○8/15(土)陸上競技会79名 ○8/21(金)高校バスケットボールサマーキャンプ710名 ○8/22(土)バスケットボールジュニア強化練習会300名 ○8/23(日)秋葉区近郷中学生卓球大会320名</p>	<p>○8/10,11,12県中連柔道強化練習会560名</p>	<p>○8/13,14,15,16多目的ルーム卓球個人開放=58名</p>
9月度	<p>○9/5(土)手を繋ごう愛の大運動会260名 ○9/6(日)バドミントン社会人リーグ200名 ○9/12(土)新津カトリック幼稚園運動会440名 ○9/12(土)レクダンス講習会292名 ○9/13(土)秋葉区近郷卓球大会300名 ○9/19(土)・20(日)近郷ミニバスケットボール大会1,200名 ○9/26(土)さくら保育園運動会1,000名 ○9/27(日)新潟県フットサルリーグ100名</p>	<p>○9/6(日)柔道下越地区予選300名 ○9/12(土)柔道の形練習会50名 ○9/13(土)柔道昇段練習会70名 ○9/17(木),18(金)柔道下越地区大会600名 ○9/27(日)新潟県柔道連盟230名</p>	<p>○自衛消防訓練9/24(木) ○シルバーウィークイベント166名 ○BodylamiDayワークショップ1,000円24名参加 ○9/27(日)こどもスクール店内発表会</p>
10月度	<p>○10/2(金)なかよし運動会680名 ○10/3(土),4(日)北信越バドミントン大会1,100名 ○10/9(金)新潟市中学校総体バレーボール大会285名 ○10/10(土)にいつ愛慈保育園運動会450名 ○10/11(日)第13回北信越フットサルリーグ120名 ○10/12(月)第14回新潟県フットサルリーグ80名 ○10/17(土)バドミントン講習会214名 ○10/18(日)秋葉区近郷ソフトバレーボール大会270名 ○10/23(金)日建工科専門学校スポーツ大会92名 ○10/31(土)新潟県女子フットサルリーグ36名</p>	<p>○10/10(土)全日本柔道連盟教室450名 ○10/11(日)新津剣道連盟大会129名 ○10/18(日)新津柔道連盟大会250名 ○10/25(日)新潟県柔道少年団審判講習会85名</p>	<p>○体育の日無料開放デー=10/12(月) ・卓球無料開放=27名 ・マシン・ランニング無料開放=85名 ・特別無料プログラム=63名 合計175名 ○2周年記念大感謝祭10/21(水)=69名 ○2周年記念大感謝祭10/24(土)=97名 ○職場体験(新津第5中学生)=2名 ○職場体験(新津第2中学生)=5名 ○マシン機器点検及びワイヤー交換 ○10/5(月)・7(水)卓球教室店内大会</p>
11月度	<p>○11/1(日)秋葉区バドミントン大会120名 ○11/3(火)越後製菓カップバレーボール大会250名 ○11/5(木),6(金)JRバドミントン大会196名 ○11/7(土)ロコモ大作戦150名 ○11/8(日)秋葉区秋季婦人バレーボール大会130名 ○11/14(土),15(日)高校下越バレーボール大会1,000名 ○11/21(土)新潟県女子フットサルプレリーグ27名 ○11/22(日)秋葉区民ソフトバレーボール大会120名 ○11/28(土),29(日)秋葉区ミニバスケット大会495名</p>	<p>11/20(金)剣道大会150名 11/22(日)空手県大会300名 11/27(金)剣道大会119名</p>	<p>○11/3(火)文化の日特別プログラム62名 ○11/23(月)勤労感謝の日特別プログラム52名 ○11/16(月)秋葉っ子ふゆまつり運営会議 ○11/16(月)バスケットボールゴール点検 ○11/19(木)避難所運営会議 ○11/27(金)青森県三沢市視察 ○11/25(水)フラダンス店内発表会</p>
12月度	<p>○12/5(土)第16回新潟県中学生バドミントン大会617名 ○12/6(日)秋葉区近郷婦人バレーボール大会150名 ○12/12(土)高校招待バスケットボール大会233名 ○12/13(日)高校招待バスケットボール大会258名 ○12/18(金)新潟こども医療専門学校運動会500名 ○12/19(土)少年野球教室300名 ○12/20(日)秋葉区卓球大会350名 ○12/26(土)秋葉区中学校フットサル大会145名 ○12/27(日)ソフトバレーボール大会250名</p>	<p>○12/13(日)少年柔道教室600名 ○12/19(土)剣道昇級審査会97名</p>	<p>○お客様アンケート調査(11/23-12/13)200枚回収 ○12/17(木)秋葉区指定管理者合同会議 ○12/23(水)天皇誕生日特別プログラム13名 ○12/16(水)卓球教室店内大会</p>
1月度	<p>○1/9(土)・10(日)秋葉区少年フットサル大会450名 ○1/11(月)サッカーフェスティバル200名 ○1/17(日)秋葉っ子ふゆまつり2,500名 ○1/23(土)新潟県選抜中学生フットサル大会202名 ○1/24(日)秋葉区中学校近郷卓球大会450名 ○1/31(日)第2回ラビットカップ少年フットサル大会250名</p>	<p>○1/10(日)新潟県柔道大会500名 ○1/24(日)新潟県柔道強化練習会250名</p>	<p>○1/6(水)外部指導「キッズクラブ」60名 ○1/11(月)成人の日特別プログラム63名 ○1/17(日)秋葉っ子ふゆまつり運営参画 レンジャーショー出演/ステージショー参加 ○1/23(土)ランニングコースにて事故発生 ○1/11(日)こどもスクール店内発表会 ○1/10(水)フラダンス店内発表会</p>
2月度	<p>○2/7(日)秋葉区民バスケットボール大会496名 ○2/11(木)秋葉区インドアソフトテニス大会38名 ○2/13(土),14(日)ミニバスケットボール新人交流会433名 ○2/20(土),21(日)秋葉区室内陸上大会580名 ○2/27(土)サンキューフットサル大会285名 ○2/28(日)秋葉区スポーツ少年団交流会108名</p>	<p>○2/21(日)新潟県居合道講習会69名 ○2/28(日)新津剣道連盟昇段審査会145名</p>	<p>○2/11(月)成人の日特別プログラム63名 ○2/26(金)秋葉区指定管理者合同会議</p>
3月度	<p>○3/5(土)少年少女サッカー大会320名 ○3/6(日)秋葉区バドミントン大会197名 ○3/8(火)レクダンス講習会317名 ○3/13(日)秋葉区近郷中学生バレーボール大会214名 ○3/19(土)ミニバスケットボール大会390名 ○3/20(日)秋葉区中学校バスケットボール大会233名 ○3/21(月)ファミリーフットサルフェスティバル100名 ○3/26(土)リベルタサッカースクール大会354名 ○3/27(日)スポーツ少年団団結式150名</p>	<p>○3/20(日)・21(月)柔道県中学生錬成大会360名</p>	<p>○3/21(月)春分の日振替休日特別プログラム82名 ○自衛消防訓練3/22(火) ○3/10(木)・11(金)・14(金)運動推進実技研修会105名 ○3/23(水)卓球教室店内大会 ○3/23(水)フラダンス店内発表会 ○BodylamiDayワークショップ1,000円31名参加</p>

# 平成27年度 収納事務実施報告書

## 受託徴収金月別内訳表

(単位 円)

	施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
専用利用	アリーナ	235,600	335,385	393,261	446,362	425,625	386,400	647,400	430,687	423,000	535,350	339,600	514,350	5,113,020
	研修室	4,200	600	6,000	38,250	18,150	0	15,300	17,100	8,100	4,500	1,200	4,500	117,900
	会議室	7,800	12,900	36,750	20,250	20,850	8,100	19,950	17,700	6,300	17,100	0	13,200	180,900
	多目的ルーム	3,000	4,000	6,350	4,700	7,650	8,450	11,050	3,000	3,000	10,100	3,300	2,950	67,550
	武道館 (居合道を含む)	70,070	7,810	41,140	29,590	41,690	64,020	86,020	48,800	58,705	45,030	86,755	47,230	626,860
	武道館(研修室)	5,100	0	4,050	4,800	6,000	9,900	7,200	3,600	5,100	1,800	6,150	4,800	58,500
個人利用	マシンコーナー ランニングコース	1,254,450	619,050	560,000	671,650	558,850	625,450	669,500	708,900	630,350	888,550	852,600	774,800	8,814,150
	卓球・バドミントン	20,400	33,800	32,800	31,500	27,300	30,700	26,500	31,200	30,400	28,100	56,300	60,200	409,200
	ロッカー使用料	38,850	35,360	38,940	42,650	38,670	42,360	44,410	48,860	43,250	50,530	62,520	51,940	538,340
合計(レジでの金銭授受)		1,639,470	1,048,905	1,119,291	1,289,752	1,144,785	1,175,380	1,527,330	1,309,847	1,208,205	1,581,060	1,408,425	1,473,970	15,926,420
KSL本社からの振込み		354,800			301,800			289,500			285,000			1,231,100
新潟市歳入合計		1,994,270	1,048,905	1,119,291	1,591,552	1,144,785	1,175,380	1,816,830	1,309,847	1,208,205	1,866,060	1,408,425	1,473,970	17,157,520

# 平成27年度 設備管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月				○						○			
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。												
	非常放送設備	1回/6ヶ月				○							○		
	消火器具	1回/6ヶ月				○							○		
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月				○							○		
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月				○							○		
	防火排煙設備(連動制御設備)	1回/6ヶ月				○							○		
	非常用自家発電設備	1回/6ヶ月				○							○		
避難器具緩降器	1回/6ヶ月				○							○			
空調設備	2回/年		○								○				
冷熱源設備	6回/年	対象外													
電気設備	6回/年	○		○		○		○		○		○		○	
環境衛生管理	室内空気環境測定	1回/2ヶ月	対象外												
	害虫駆除	6回/年	対象外												
	飲料水水質(残留塩素)	1回/週	対象外												
	飲料水水質(水質)	1回/6ヶ月	対象外												
	受水槽清掃	1回/1年				○									
	事務室照度測定	1回/6ヶ月	対象外												
給水設備	6回/年	対象外													
排水設備	1回/6ヶ月	対象外													
昇降機	4回/年			○					○		○			○	
自動ドア	3回/年			○					○				○		
監視カメラ	1回/年													○	

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

## 総括・評価

電気設備に一部不良がありますが、ほか異常はみられませんでした。

# 平成27年度 新津武道館 設備管理業務(定期作業)報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月						○						○	
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。												
	非常放送設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。												
	消火器具	1回/6ヶ月						○							○
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。												
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月						○							○
	防火排煙設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。												
	非常用自家発電設備	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。												
	避難器具緩降器	1回/6ヶ月	消防設備としての設置はありません。												
空調設備(遠赤ヒーター一点検)	1回/年											○			
冷熱源設備	6回/年	対象外													
電気設備	12回/年	対象外													
環境衛生管理	室内空気環境測定	1回/2ヶ月	対象外												
	害虫駆除	6回/年	対象外												
	飲料水水質(残留塩素)	1回/週	対象外												
	飲料水水質(水質)	1回/6ヶ月	対象外												
	受水槽清掃	1回/1年	対象外												
	事務室照度測定	1回/6ヶ月	対象外												
給水設備	6回/年	対象外													
排水設備	1回/6ヶ月	対象外													
昇降機	1回/月	設置はありません。													
自動ドア	3回/年	設置はありません。													
監視カメラ	1回/年	対象外													

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

## 総括・評価

上記項目に関しては、空調設備(遠赤外線ヒーターNo.7)が故障しております。

秋葉区役所地域課文化・スポーツ係へ修繕見積書提出済です。

平成27年度 秋葉区総合体育館・新津武道館 定期清掃業務報告書

体育館		室区分	作業名	回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
屋内	1階	風除室1	床面清掃(洗浄)	2回/年				○						○				
			ガラス清掃	6回/年	○		○		○		○		○			○		
		EH・ロビー1・クラブラウンジ・キッズコーナー	床面清掃(洗浄)	2回/年					○							○		
			ガラス清掃	2回/年	○								○					
		風除室2	床面清掃(洗浄)	2回/年					○							○		
			ガラス清掃	2回/年	○								○					
		ロビー2・3	床面清掃(洗浄)	2回/年					○							○		
			ガラス清掃	2回/年	○								○					
		前室1・2	床面清掃(洗浄)	2回/年					○							○		
			ガラス清掃	2回/年	○								○					
		会議室	床面清掃(ワックス)	2回/年					○							○		
			ガラス清掃	2回/年	○								○					
		多目的ルーム	床面清掃(汚れ落とし)	2回/年		○			○					○				○
			ガラス清掃	2回/年	○								○					
		研修室	床面清掃(ワックス)	2回/年					○							○		
			ガラス清掃	2回/年	○								○					
		アリーナ	床面清掃(汚れ落とし)	6回/年		○			○					○				○
			ガラス清掃	2回/年	○								○					
	男子便所・洗面・シャワー・ロッカー	床面清掃(洗浄)	2回/年					○							○			
	女子便所・洗面・シャワー・ロッカー	床面清掃(洗浄)	2回/年					○							○			
	男子・女子多目的トイレ	床面清掃(洗浄)	2回/年					○							○			
		便器尿石取り	1回/年					○										
	2階	客席S	床面清掃(洗浄)	2回/年				○							○			
			ガラス清掃	2回/年				○							○			
		ランニングコース1・2・6、客席N	床面清掃(洗浄)	2回/年				○	○							○		
			ガラス清掃	2回/年	○								○					
		ランニングコース3・4 ストレッチゾーン1・2	床面清掃(洗浄)	2回/年				○	○							○		
ガラス清掃			2回/年	○								○						
ロビー4、ランニングコース5、ストレッチゾーン3		床面清掃(洗浄)	2回/年				○	○							○			
		ガラス清掃	2回/年	○								○						
風除室3		床面清掃(洗浄)	2回/年					○							○			
		ガラス清掃	2回/年	○								○						
武道館		室区分	作業名	回数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
屋内	1階	玄関廻り	床面清掃(ワックス)	2回/年				○						○				
			ガラス清掃	2回/年				○						○				
		ホール・廊下	床面清掃(ワックス)	2回/年				○							○			
			ガラス清掃	2回/年				○							○			
		演武場・観客席	床面清掃(汚れ落とし)	2回/年				○							○			
			ガラス清掃	2回/年				○							○			
		研修室	床面清掃(ワックス)	2回/年				○							○			
			ガラス清掃	2回/年				○							○			
		医務室	床面清掃(ワックス)	2回/年				○							○			
			ガラス清掃	2回/年				○							○			
		更衣室	床面清掃(ワックス)	2回/年				○							○			
			ガラス清掃	2回/年				○							○			
		男子・女子トイレ	床面清掃(洗浄)	2回/年				○							○			
			便器尿石取り	1回/年											○			
			ガラス清掃	2回/年				○							○			

総括・評価 シャワー室の換気扇清掃及び床・壁のカビや石鹸カス落としを日常清掃の中に組み込みましたが、次年度より定期清掃で合わせて実施します。

・体育館アリーナ、多目的ルームの「床洗浄」を次年度定期清掃で実施します。

・客席ガラス手摺りを定期的に汚れを落とすようにしてきましたが、日常清掃だけでは美観を維持できないので、特別清掃の実施を計画します。