

建保	第129号

## 工事設計書

工事名称 亀田斎場空気調和設備改修工事  
工事場所 新潟市江南区元町5丁目 地内  
工事工期 契約日から令和5年12月15日まで

○本工事は、亀田斎場空気調和設備改修工事である。

### 工事概要

- 空気調和設備 一式
- 付帯工事 一式
- 撤去工事 一式

尚、詳細については本設計書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	24,623,554	
計			24,623,554	
共通費				
共通仮設費	1	式	988,889	
現場管理費	1	式	4,889,259	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	4,158,298	
計			10,036,446	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	34,660,000	
消費税等相当額	1	式	3,466,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	38,126,000	

[illegible]



[illegible]

空気調和設備工事					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
1. 空気調和設備	(1) 機器設備	1	式	14,864,180	
1. 空気調和設備	(2) 配管設備	1	式	2,768,656	
1. 空気調和設備	(3) ダクト設備	1	式	1,340,650	
1. 空気調和設備	(4) 計装工事	1	式	303,976	
計				19,277,462	
2. 付帯工事	(1) 直接仮設	1	式	635,800	
2. 付帯工事	(2) 内装工事	1	式	1,261,360	
計				1,897,160	
3. 撤去工事	(1) 空気調和設備	1	式	2,451,020	
3. 撤去工事	(2) 付帯工事	1	式	570,470	
3. 撤去工事	(3) 発生材処理	1	式	427,442	
計				3,448,932	

空気調和設備工事						
1. 空気調和設備				(1) 機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
GHP-1 カ°スヒートポンプ°エアコン 室外機	耐塩害仕様、2連結マルチタイフ 冷房：142.0kW、暖房：160.0kW 防雪ネット、コ°ムハ°ット°、分岐管、試運 転調整費共	1	組	8,270,000	8,270,000	
GHP1-1 カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	天井カセット4方向 冷房：8.0kW、暖房：9.0kW 標準パ°ネル	2	台	275,000	550,000	
GHP1-2 カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	ビルトインカセット 冷房：11.2kW、暖房：12.5kW 吸込ハーフパ°ネル、ロングライフフィルター、吸込 用キャンバス	2	台	326,000	652,000	
GHP1-3 カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	天井埋込ダ°クト形 冷房：9.0kW、暖房：10.0kW フィルターチャンパー、ロングライフフィルター	2	台	305,000	610,000	
GHP1-4 カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	天井埋込ダ°クト形 冷房：7.1kW、暖房：8.0kW フィルターチャンパー、ロングライフフィルター	1	台	269,000	269,000	
GHP1-5 カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	天井埋込ダ°クト形 冷房：9.0kW、暖房：10.0kW フィルターチャンパー、ロングライフフィルター	2	台	305,000	610,000	
GHP1-6 カ°スヒートポンプ°エアコン 室内機	天井カセット4方向 冷房：7.1kW、暖房：8.0kW 標準パ°ネル	7	台	261,000	1,827,000	
リモコンスイッチ	液晶ワイヤード°	12	個	21,000	252,000	
ON・OFFコントローラー	一括/個別、運転/停止、状態表示	1	個	25,000	25,000	
【搬入据付費】						
搬入費	複数搬入 300kg/m3未満	1.5	t	113,000	169,500	
カ°スエンジンヒートポンプ° 式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 71.0kW以下	2	台	284,000	568,000	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊りー 8.0kW以下	2	台	23,500	47,000	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊りー 12.5kW以下	2	台	30,300	60,600	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊りー 10.0kW以下	4	台	30,300	121,200	
パ°ッケージ°形空気調 和機(セパ°レート・マルチ) 据付	屋内機 天井吊りー 7.1kW以下	8	台	19,800	158,400	
機器振止め支持 (資材単価)	1段組	16	か°所	3,790	60,640	
あと施工アンカー	接着系アンカー (カプセル方式) M12×90mm	8	本	710	5,680	

新潟市



空気調和設備工事						
1. 空気調和設備				(2) 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径( 3/8B) 液管 厚8mm	91	m	3,030	275,730	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	12.7 外径( 1/2B) 液管 厚10mm以上	4	m	3,810	15,240	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	19.05外径( 3/4B) 液管 厚10mm以上	39	m	6,140	239,460	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径( 5/8B) ガス管 厚20mm以上	64	m	6,080	389,120	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	19.05外径( 3/4B) ガス管 厚20mm以上	17	m	7,130	121,210	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	22.22外径( 7/8B) ガス管 厚20mm以上	10	m	8,430	84,300	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径(1 1/8B) ガス管 厚20mm以上	4	m	12,000	48,000	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	31.75外径(1 1/4B) ガス管 厚20mm以上	23	m	13,700	315,100	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	38.10外径(1 1/2B) ガス管 厚20mm以上	16	m	17,700	283,200	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 25A	74	m	3,700	273,800	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 30A	20	m	4,160	83,200	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 40A	16	m	5,340	85,440	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	機械室・便所 40A	9	m	6,370	57,330	
排水・硬質ポリ塩 化ビニル管(カラーVP) 改修	屋内一般 25A	8	m	3,230	25,840	
排水・硬質ポリ塩 化ビニル管 (VP)改修	地中配管 25A	4	m	1,770	7,080	
保温化粧ケース (樹脂製)	140 × 80	16	m	4,060	64,960	
ステンレス配管支 持金物(割増)	ビニル管・ポリエチレン管 25A	8	m	1,050	8,400	
配管架台	W200×200H L-50×50×6t 50×3t (平鋼) コンクリートベース アンカー共	2	個	7,830	15,660	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	148	本	280	41,440	

空気調和設備工事						
1. 空気調和設備				(2) 配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
根切り(人力)		1	m <sup>3</sup>	10,200	10,200	
山砂		1	m <sup>3</sup>	9,680	9,680	
埋戻し	人 力 根切り土 -	1	m <sup>3</sup>	7,790	7,790	
機械はつり(ダイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 125mm	6	か所	13,600	81,600	
機械はつり(ダイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 88mm	1	か所	10,600	10,600	
機械はつり(ダイモ ントカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	6	か所	8,810	52,860	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 基本料	1	回	55,100	55,100	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	13	か所	6,430	83,590	
形鋼振れ止め支持	冷媒管対象工事費×3%	1	式		9,453	
形鋼振れ止め支持	ドレン管対象工事費×3%	1	式		13,273	
計					2,768,656	

空気調和設備工事						
1. 空気調和設備				(3) ダクト設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
共板フランジ 工法ダクト	インサート無 0.5mm(～450mm)	1	㎡	6,590	6,590	
共板フランジ 工法ダクト	インサート無 0.8mm(751～1200mm)	34	㎡	7,540	256,360	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート無 200mm	2	m	5,840	11,680	
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート無 250mm	4	m	7,040	28,160	
チャンパー (低圧用)	インサート無 0.8mm(751～1500mm)	7	㎡	12,200	85,400	
ボックス	インサート無 0.6mm(451～750mm)	5	㎡	9,200	46,000	
ボックス	インサート無 0.8mm(751～1500mm)	18	㎡	10,700	192,600	
長方形ダクト外保温	グラスウール 屋内隠べい、ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 保温厚25	15	㎡	7,490	112,350	
スパイラルダクト外保温 (32K)	グラスウール 屋内隠べい、ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 200mm 保温厚25	2	m	3,890	7,780	
スパイラルダクト外保温 (32K)	グラスウール 屋内隠べい、ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 250mm 保温厚25	4	m	4,720	18,880	
消音内貼り	グラスウール 消音チャンパー ガラスクロス 保温厚25	29	㎡	9,010	261,290	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー(心棒打込式) M10×60mm	68	本	280	19,040	
既存ダクト接続費	200φ	8	か所	5,840	46,720	
制気口 再取付け	E-2、#20	3	個	12,800	38,400	
制気口 再取付け	HS 1300×300	2	個	23,000	46,000	
制気口 再取付け	HS 1300×150	3	個	14,500	43,500	
制気口 再取付け	HS 1300×200	3	個	17,700	53,100	
ユニバーサル形吹出口	VHS 450 300	4	個	16,700	66,800	



新潟市

新潟市

空気調和設備工事						
2. 付帯工事				(2) 内装工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
天井 せっこうボード 張り (GB-R)	厚 9.5 準不燃 下地張り	48	m <sup>2</sup>	950	45,600	
天井 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 下地張り	99	m <sup>2</sup>	1,000	99,000	
ビニルクロス貼り	量産品	147	m <sup>2</sup>	870	127,890	
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	フラット内部用 厚12 不燃 下張GB-NC 厚 9.5共	136	m <sup>2</sup>	3,080	418,880	
天井復旧費	グラスボード9t+グラスウールガラスクロス化 化粧止め GWボードt=50 32kg品	6	m <sup>2</sup>	10,200	61,200	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート別途	89	m <sup>2</sup>	1,590	141,510	
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート別途	77	m <sup>2</sup>	1,500	115,500	
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	17	か所	8,980	152,660	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 900× 900mm程度 ボード等切込み共	9	か所	2,970	26,730	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450× 450mm程度 ボード等切込み共	17	か所	1,990	33,830	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450× 300mm程度 ボード等切込み共	4	か所	1,660	6,640	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 1300× 150mm程度 ボード等切込み共	3	か所	3,050	9,150	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 1300× 200mm程度 ボード等切込み共	3	か所	3,150	9,450	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 1300× 300mm程度 ボード等切込み共	2	か所	3,360	6,720	
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 1500× 500mm程度 ボード等切込み共	2	か所	3,300	6,600	
計					1,261,360	

空気調和設備工事						
3. 撤去工事				(1) 空気調和設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
冷温水発生機 RH-1 冷却塔 CT-1 撤去・搬出	撤去費 搬出費 ラフタークレーン16t ユニット付2tトラック 搬出用ステー等 雑材費 諸経費共	1	式		497,000	
膨張タンク 撤去	TE-1 密閉式、容量：53ℓ	1	台	3,320	3,320	
冷温水ポンプ 撤去	PCH-1 ラインポンプ、2.2KW	1	台	7,120	7,120	
冷却水ポンプ 撤去	PCD-1 ラインポンプ、3.7KW	1	台	7,120	7,120	
オイルサービスタンク 撤去	TOS-1 容量：90ℓ 鋼製架台共	1	台	3,800	3,800	
オイルポンプ 撤去	PO-1 0.2KW	1	台	5,500	5,500	
送風機 撤去	EF-1 片吸い込みシロッコファン #1 1/4 天吊り	1	台	16,100	16,100	
ファンコイルユニット 撤去	FC-1 天井埋込形、FCU-12	3	台	15,000	45,000	
ファンコイルユニット 撤去	FC-2 天井吊セット形、FCU-8	1	台	14,500	14,500	
ファンコイルユニット 撤去	FC-3 天井吊セット形、FCU-12	10	台	16,200	162,000	
空調機 撤去	FC-4 天井吊形、2,100m3/h	2	台	19,500	39,000	
加圧給水装置 撤去	PU-1 0.2KW、50Lタンク共	1	台	7,120	7,120	
臭化リチウム溶液 回収処理費	溶液量161L 溶液採取作業費 溶液 分析費 溶液処分費 溶液運搬費 雑材料費 証明書作成費 諸経費共	1	式		448,000	
配管撤去	鋼管類 20A 屋内	135	m	870	117,450	
配管撤去	鋼管類 25A 屋内	24	m	1,080	25,920	
配管撤去	鋼管類 40A 屋内	4	m	1,450	5,800	
配管撤去	鋼管類 50A 屋内	23	m	1,820	41,860	
配管撤去	鋼管類 65A 屋内	11	m	2,370	26,070	
配管撤去	鋼管類 80A 屋内	36	m	2,680	96,480	



空気調和設備工事 3. 撤去工事 (1) 空気調和設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
配管撤去	樹脂管類 25A 屋内	50	m	650	32,500	
配管撤去	樹脂管類 30A 屋内	8	m	690	5,520	
配管撤去	樹脂管類 40A 屋内	45	m	880	39,600	
冷温水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 アルﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 20A 再使用しない	93	m	580	53,940	
冷温水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 アルﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 25A 再使用しない	11	m	640	7,040	
冷温水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 アルﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 50A 再使用しない	23	m	910	20,930	
冷温水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 アルﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 65A 再使用しない	2	m	1,000	2,000	
冷温水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 機械室,書庫,倉庫 アルﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 20A 再使用しない	9	m	820	7,380	
冷温水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 機械室,書庫,倉庫 アルﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 65A 再使用しない	8	m	1,330	10,640	
冷温水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 機械室,書庫,倉庫 アルﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 80A 再使用しない	6	m	1,460	8,760	
排水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 アルﾐｶﾞﾗｽ化粧筒 25A 再使用しない	50	m	330	16,500	
排水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 アルﾐｶﾞﾗｽ化粧筒 32A 再使用しない	8	m	330	2,640	
排水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 アルﾐｶﾞﾗｽ化粧筒 40A 再使用しない	45	m	360	16,200	
給水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 機械室,書庫,倉庫 アルﾐｶﾞﾗｽ化粧原紙 20A 再使用しない	5	m	450	2,250	
給水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 機械室,書庫,倉庫 アルﾐｶﾞﾗｽ化粧原紙 25A 再使用しない	10	m	490	4,900	
給水管 保温撤去	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井内,ﾊﾞｲﾌﾟｼｬﾌﾄ内 アルﾐｶﾞﾗｽ化粧筒 20A 再使用しない	4	m	330	1,320	
ﾊﾞﾀﾌﾗｲ弁 撤去	80A	5	個	1,490	7,450	
防振接手 撤去	80A	10	個	2,970	29,700	

空気調和設備工事						
3. 撤去工事			(1) 空気調和設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
Y型ストレーナー 撤去	80A	1	個	2,970	2,970	
床排水金物 撤去	T5A-50	1	か所	2,270	2,270	
既存配管プラグ止め	鋼管類 20A 保温有	9	か所	4,910	44,190	
既存配管プラグ止め	鋼管類 25A 保温有	1	か所	4,910	4,910	
既存配管プラグ止め	鋼管類 40A 保温有	3	か所	5,260	15,780	
既存配管プラグ止め	鋼管類 50A 保温有	2	か所	5,260	10,520	
既存配管プラグ止め	鋼管類 80A 保温無	2	か所	5,240	10,480	
既存配管キャップ止め	樹脂管類 25A 保温有	2	か所	3,860	7,720	
配管撤去穴 モルタル補修	各設備共通	1	式		32,200	
長方形ダクト撤去	亜鉛鉄板 0.8mm 再使用しない	46	m <sup>2</sup>	2,090	96,140	
スパイラルダクト(低圧、 高圧1、2ダクト) 撤去	200mm 再使用しない	2	m	1,450	2,900	
チャンパード 撤去	0.8mm	7	m <sup>2</sup>	2,090	14,630	
長方形ダクト保温 撤去	ロックウール・グラスウール 屋内隠ぺい、ダクトシャフト内 アルミカスクロス 再使用しない	17	m <sup>2</sup>	1,360	23,120	
スパイラルダクト保温 撤去(32K)	ロックウール・グラスウール 屋内隠ぺい、ダクトシャフト内 アルミカスクロス 再使用しない	1	m <sup>2</sup>	1,240	1,240	
消音内貼り撤去	ロックウール・グラスウール オフライチャンパード 保温厚25 再使用しない	7	m <sup>2</sup>	2,180	15,260	
排気筒撤去	300φ	6	m	2,090	12,540	
排気筒保温撤去	ロックウール 屋内隠ぺい 再使用しない	5	m <sup>2</sup>	2,000	10,000	
排気筒外壁貫通部 処理費	ステンレス鋼板 3.0t、400×400 シーリング 共	1	か所	8,580	8,580	
アスベスト含有パッキン 撤去費	排気筒フランジ処分、保管資料作成、 飛散防止処置 諸経費 共	1	式		208,000	

新潟市

新潟市

[illegible]

[illegible]