

令和2年度 設備管理業務等報告書

業務名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防用設備、消火器機器点検	1回/6ヶ月						○						○
消防用設備、消火器総合点検	1回/年						○						
浴槽水水質検査	1回以上/年							○					
浴槽・循環配管の清掃・消毒	1回以上/2週	0	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
循環配管の洗浄	1回以上/年							○					
一般用電気工作物点検	1回以上/年												○
浴室系統給湯設備保守点検	1回/年					○							
エレベーター保守	1回/月		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
自動ドア保守	2回/年			○						○			

業務名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防訓練	2回以上/年												

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

指摘事項・改善事項等

令和2年度 清掃業務報告書

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
大広間	大広間清掃	1回以上/日			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	1回/2ヶ月		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
ワークルーム	中広間清掃	1回以上/日			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	1回/2ヶ月		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
喫煙コーナー	喫煙コーナー清掃	1回以上/日			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	1回以上/月		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
男女浴室	浴室清掃	1回以上/日			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	浴室消毒	1回以上/月		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
男女脱衣室・休憩室	脱衣室・休憩室清掃	1回以上/日			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	脱衣室・休憩室消毒	1回以上/月		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	1回以上/月		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
男女便所	便所清掃	1回以上/日			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	便所消毒	1回以上/月		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
事務室	事務室清掃	1回以上/日			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
機械室	機械室清掃	1回以上/月		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
廊下・玄関・階段	廊下・玄関・階段清掃	1回以上/日			○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラス内外の清掃	3回以上/年		○		○		○		○		○		○
全体	敷地内の清掃（草取り等）	3回以上/年		○	○	○	○	○	○	○				○

令和2年度自主事業報告書

(1)実施状況

月	日	事業内容	参加人数	
			利用証あり	利用証なし
7	9	笑笑カフェ「食事のバランスしっかりとれていますか？」	0	4
7	30	笑笑カフェ「鍼灸体験会」	2	4
7	31	健康体操教室	1	0
8	20	笑笑カフェ「認知症について フリートーク」	0	3
8	27	笑笑カフェ「フリートーク」	0	3
9	17	笑笑カフェ「タオルで簡単ストレッチ」	0	9
10	8	笑笑カフェ「介護保険制度について」	0	6
10	22	笑笑カフェ「ハロウィンリース作り体験」	0	6
11	12	笑笑カフェ「健康体操」	0	6
11	26	笑笑カフェ「テーブル・ポッチャゲーム」	0	7
12	10	笑笑カフェ「認知症について一緒に学びましょう」	0	7
12	24	笑笑カフェ「ピロピロ笛で口腔機能向上」	0	10
3	11	笑笑カフェ「フリートーク」	0	9
3	25	笑笑カフェ「カーリンコン体験」	0	9
合計			3	83

(2)収支決算

	大項目	予算額	決算額
収入項目	入浴利用料金収入	278,300	144,600
	自主事業収入	1,137,600	12,800
収入合計(A)		1,415,900	157,400
支出項目	消耗品費	551,670	156,225
	講師謝金	740,000	
支出合計(B)		1,291,670	156,225
差引(C=A-B)		124,230	1,175
内訳	事務費等へ補填する額		1,175
	市へ納付する額		0