

鳥屋野交通公園

指定管理者事業計画(概要)

中央区建設課

項目	公益財団法人新潟市開発公社(選定者)																				
1. 事業者の概要	<p>設立 昭和 39 年 11 月 13 日 基本財産 130 百万円</p> <p>総収入 2,663,797 千円(H31 年度末)</p> <p>従業員数 362 名</p> <p>事業内容 健康増進及びスポーツ振興事業, 都市緑化等に関する啓発及び保全事業, 霊園施設の建設及び経営事業 等</p> <p>施設管理実績 新潟市陸上競技場, 新潟市体育館, 西海岸公園市営プール, 新潟市産業振興センター, 新潟市天寿園 等</p>																				
2. 経営理念	<ul style="list-style-type: none"> 公園緑地に関する啓発, 利用促進を通じて市の発展に寄与 得られた利益はすべて市民や新潟市のために活用・還元 																				
3. 指定管理者申請の動機	<ul style="list-style-type: none"> 本施設設置目的と, 整合性が非常に高い公益財団法人新潟市開発公社の目的, それぞれを実現するため指定管理者として応募 																				
4. 事業計画 (1) 運営方針 (2) 事業計画 (3) 集客計画 (4) 入館者数及び使用料収入(見込) ※自主事業を含む。	<p>(1) 運営方針</p> <ul style="list-style-type: none"> 「施設設置目的の達成と施設の適正な維持管理」をはじめ, 7つの基本方針と実施計画のもとで運営を実施 <p>(2) 事業計画</p> <ul style="list-style-type: none"> 交通安全教室や交通安全週間の PR イベント等, 施設設置目的に沿った自主事業展開 <p>(3) 集客計画</p> <ul style="list-style-type: none"> ドリームカー, エアー遊具等によりリピーターを獲得 簡易噴水や撮影スポット(顔出しパネル)を新たに設置 ストライダー, 撮影コスチューム等を無料レンタル 令和4年度に「50周年記念イベント」を実施 <p>(4) 入館者数及び使用料収入(見込)</p> <ul style="list-style-type: none"> 令和4年度に「50周年記念イベント」を実施 <p>(5) 集客計画</p> <ul style="list-style-type: none"> ゴーカート周回コースに様々な変化を設定 SNS や市報等の活用による幅広い広報活動 新しい生活様式をふまえた利用促進を図り, 利用者数漸増 <p>(6) 来場者数の見込</p> <p>R3 : 65,900 人, R4 : 67,300 人, R5 : 69,500 人, R6 : 72,100 人, R7 : 75,000 人</p>																				
5. サービス内容 開館時間 開館日	<p>【ゴーカート営業日時】</p> <ul style="list-style-type: none"> 3月第2金曜日～11月第3日曜日までの金曜日, 土曜日, 日曜日と休日 ただし, 夏休み期間中(7月25日～8月31日)は毎日 午前9時から午後5時まで営業 																				
6. 収支計画	<table border="0"> <tr> <td><収入> 5年間合計</td> <td></td> <td><支出> 5年間合計</td> <td></td> </tr> <tr> <td>・指定管理料</td> <td>63,765 千円</td> <td>・人件費</td> <td>18,803 千円</td> </tr> <tr> <td>・自主事業会計からの充当</td> <td>1,227 千円</td> <td>・管理費</td> <td>45,729 千円</td> </tr> <tr> <td>・その他(自主財源)</td> <td>14,165 千円</td> <td>・諸経費</td> <td>460 千円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>・自主事業費</td> <td>14,165 千円</td> </tr> </table>	<収入> 5年間合計		<支出> 5年間合計		・指定管理料	63,765 千円	・人件費	18,803 千円	・自主事業会計からの充当	1,227 千円	・管理費	45,729 千円	・その他(自主財源)	14,165 千円	・諸経費	460 千円			・自主事業費	14,165 千円
<収入> 5年間合計		<支出> 5年間合計																			
・指定管理料	63,765 千円	・人件費	18,803 千円																		
・自主事業会計からの充当	1,227 千円	・管理費	45,729 千円																		
・その他(自主財源)	14,165 千円	・諸経費	460 千円																		
		・自主事業費	14,165 千円																		
7. 組織・人員体制	<ul style="list-style-type: none"> 統括施設長 1名(鳥屋野運動公園との包括管理), 施設責任者 1名, 施設副責任者 2名 通常はパート職員1名が常駐。ゴーカート運行を行う繁忙期にはスタッフ増員配置 																				
8. 雇用・労働条件	<ul style="list-style-type: none"> 労働関係法令に適合した公社規程に基づき雇用・就業 最新の雇用・労働関係法令に即時対応 委託スタッフも含め, 最低賃金を超える人件費設定を遵守 																				
9. 安全確保及び緊急時の対応	<ul style="list-style-type: none"> 手指消毒や行列間隔の確保など, 万全な感染症予防対策 全スタッフが救命講習を受講し適切な一次救命措置を実現 緊急時に鳥屋野運動公園に報せる非常用ボタンを携帯 犯罪防止の観点から公園内に人感センサーライトを設置 災害発生時には一時避難場所として適切に対応 																				

<p>10. 要望・苦情への対応</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・アンケート, さわやか施設提案箱, 問合せメール, 理事長への手紙等様々なツールを用いて意見・要望を把握 ・要望・苦情は重要度に応じて分類し公社一丸となって対応 ・内容に応じて速やかに中央区建設課に対応を協議
<p>11. 個人情報取扱・コンプライアンス</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・コンプライアンスに関する社内規程を策定し適正に運用 ・スタッフ全員がコンプライアンス研修を受講 ・ガイドラインを制定し適正且つ確実に個人情報を保護
<p>12. 環境保護の取組・社会貢献活動の実績・地元団体の活用・ワーク・ライフ・バランス等を推進する取組</p>	<p>【環境保護の取組み】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・施設照明や外灯をLED機器に更新し省電力化を実施 ・ゴーカートの廃タイヤを障害物用クッション等に再利用 ・ガーデニングシュレッダーを導入し, 敷地内樹木でのチップ化した枝の敷設再利用 <p>【社会貢献活動の実績】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・65歳までの継続雇用に加え, 軽作業等には新潟市シルバー人材センター等を優先的に活用 ・春・秋の交通安全運動週間への積極的な協力 ・こども110番, にいがた救命サポーター等への登録 ・各種義援金募金への呼びかけと協力 ・地域清掃ボランティアへの積極的な参加 <p>【地元団体の活用】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・消耗品や備品は域内業者や福祉団体等から購入 ・職員親睦会で, 「新潟市・佐渡市共通商品券」を購入 ・施設に設置する自動販売機は地元業者と契約 <p>【ワーク・ライフ・バランス等を推進する取組み】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・男女が共に働きやすい職場環境づくりや健康経営に積極的に取り組む企業として各種認定を受けています ・「くるみん認定 (次世代育成支援対策推進法基準適合認定)」 ・「ハッピーパートナー企業 (新潟県男女共同参画推進企業)」 ・「新潟市健康経営認定事業所」