

下山コミュニティハウス指定管理者候補者 事業計画一覧

| 施設名<br>(事業者) |              | 新潟市下山コミュニティハウス<br>(下山地区コミュニティ協議会)  |
|--------------|--------------|--|
| 評価項目         |              |  |
| 団体の評価        | 事業者概要・構成状況など | <p>◆下山地区コミュニティ協議会は、地域の特色を活かしたまちづくりや地域の課題に対して、地域住民と行政が協働で取り組むことにより、良好な地域社会づくりの推進に資することを目的とする。</p> <p>◆目的達成のため、次の活動を行う。<br/>                     (1) 地域のまちづくり及び環境美化に関すること。<br/>                     (2) 地域の社会福祉事業の推進に関すること。<br/>                     (3) 地域の防災・防犯に関すること。<br/>                     (4) 地域の交通対策の推進に関すること。<br/>                     (5) 地域の教育・文化の発展に関すること。<br/>                     (6) 地域の保健体育に関すること。<br/>                     (7) 地域の各種団体との連絡調整に関すること。<br/>                     (8) その他、会の目的達成のために必要と認められたもの。</p> <p>◆組織の構成状況<br/>                     自治会・町内会・自治連合会/社協支会/日赤分団/民児協/小・中学校PTA/青少年育成協議会/保護司会/下山地区ボランティア/空港前商工振興会/小・中学校長など 計40団体</p> <p>◆役員構成(任期2年)<br/>                     会長 1名<br/>                     副会長 2名<br/>                     事務局長 1名<br/>                     会計部長 1名<br/>                     監事 2名<br/>                     他役員 12名</p> <p>◆本会の経費は、助成金、補助金、寄付金、その他の収入をもってあてる。</p>                                |
|              | 施設管理の評価      | <p>◆勤務時間(形態)<br/>                     管理人3名によるシフト勤務(1名あたり 1日5時間 週30時間勤務)<br/>                     ※午前8時30分から午後9時30分まで(3交代制)</p> <p>◆利用者へのトラブルに関して、公平な立場での対応<br/>                     ・利用者ニーズの把握と適正利用の推進<br/>                     ・「さわやか施設提案箱」設置による苦情・要望等への適切な対応</p> <p>◆災害発生時における迅速かつ的確な初動対応<br/>                     ・利用者への適切な避難誘導の実施<br/>                     ・負傷者への応急処置の実施と関係機関への連絡<br/>                     ・施設及び周辺の被害状況確認と安全確保<br/>                     ・避難所の開設及び避難者対応への積極的協力<br/>                     ・避難訓練、防火訓練の実施と危機管理体制の強化</p> <p>◆施設や設備の適正管理と事故の未然防止<br/>                     ・日常点検、法定点検、定期点検の実施<br/>                     ・設備に関する法令等の遵守<br/>                     ・事故発生時における関係機関への連絡</p> <p>◆効率的な施設管理と管理的経費の節減<br/>                     ・管理運営会議の毎月開催<br/>                     ・予算の適正管理<br/>                     ・消費エネルギーの節減及び節水等の励行</p> <p>◆個人情報の適正管理<br/>                     ・新潟市個人情報保護条例の遵守<br/>                     ・個人情報を含む文書及びデータ等の適正管理</p> |
| 事業の評価        | 自主事業計画       | <p>◆下山地区の活性化と住民の連帯感を高める自主事業の実施<br/>                     ・下山地区交通安全フェアの開催<br/>                     ・みんなの茶の間・下山(茶道教室・サイエンス教室・ミニミニコンサート)の毎月開催<br/>                     ・地域の園児・生徒の絵画展示<br/>                     ・男の料理教室、地域講演会の定期開催</p>  |
|              | 地域コミュニティへの支援 | <p>◆コミュニティ協議会の活動拠点としての施設の有効活用<br/>                     ・地域の特色を活かしたまちづくりの推進<br/>                     ・自治会・町内会・ボランティア団体などと連携した活動の展開<br/>                     ・下山中学校の職場体験学習の受け入れ<br/>                     ・事業計画に基づく地域交流事業の促進</p>  |