



平成 26 年 3 月 31 日

新潟市長 篠田 昭 様

新潟市中央区白山浦1丁目613番地69

新潟市開発公社会館

公益財団法人新潟市開発公社

代表理事 理事長 鈴木 廣志

(担当 緑化推進室)



新潟市海辺の森管理業務実施報告書

新潟市海辺の森管理業務を、平成25年4月1日から平成26年3月31日まで下記のとおり実施したので報告します。

記

区 分	履 行 及 び 作 業
除草	4月～10月 延べ人数 336人
清掃	日常清掃 管理棟・つどい棟・トイレ4棟 4・5・6・9・10月 週3回、7・8月 毎日 展望塔2棟 4～11月 週1回 トイレ3棟 11月 週1回 定期清掃 4・7・9月 年3回
一般廃棄物収集運搬処理	4月～3月 19回
警備	毎日
消防設備保守点検	外観・機能点検 4/30 1回 外観・機能・総合点検 10/28 1回 防火対象物点検 10/28 1回
貯水槽清掃消毒、水質検査	3月 1回
オープン・クローズ作業	オープン 4月 クローズ 10月
ボイラー・ポンプ等点検	・格棟凍結防止水道栓開閉、ボイラー点検、コインシャワーユニット点検 ・給水ポンプ定期点検、受水槽廻り水抜き、水張り等
簡易な修繕工事等	・常設テントデッキ土台及びステージ修繕 ・トイレ出入り口照明器具取替工事 ・管理事務所アンテナ線移設工事 ・公用車バンク修理 ・管理事務所配電盤改修工事 ・管理棟水回り修繕他工事 ・自転車バンク修理 ・ロビン刈払機点検整備 ・リヤカーバンク修理 ・利用者荷物運搬車改修工事（リヤカー5台） ・大型リヤカーチューブ取替 ・外灯修繕工事 ・寝袋ファスナー交換 ・プランコ修理 ・排水ポンプ用部品取替工事
芝生・下木管理等	芝生刈り込み、下木剪定・倒木伐採・アメシロ防除
地曳網	7～8月 延べ 8回（1回雨天のため中止）
施設賠償責任保険	平成25年度分 海辺の森管理区域全域
自動車任意保険料	平成25年度分 軽自動車（新潟41くー9405）
軽自動車税	平成25年度分 軽自動車（新潟41くー9406）
収納業務	徴収使用料収納業務 4～10月
人件費	事務職 延べ 240人 労務職 延べ 332人 宿直 延べ 236人 その他、11月展望塔開閉業務・12月～3月冬季巡視業務 時間外勤務・労働災害保険料等

平成25年度 指定管理料収支報告書

〔収入の部〕

(単位：円)

項目	当初予算額	決算額	説明
指定管理料	19,000,000	19,000,000	
市委託料	0	0	
(小計)	19,000,000	19,000,000	
収入合計 (A)	19,000,000	19,000,000	

〔支出の部〕

(単位：円)

項目	当初予算額	決算額	説明
人件費	8,294,000	7,570,572	
法定福利費	57,000	36,839	
賃金(時間外手当等含む)	8,237,000	7,533,733	
旅費	18,000	17,424	
需用費	3,706,000	3,171,927	
消耗品費	600,000	407,584	除草用品、トレットパー等
燃料費	265,000	210,779	公用車ガソリン、灯油等
印刷製本費	194,000	0	他費目流用
光熱費	1,847,000	1,760,054	電気、水道、LPガス
修繕費	800,000	793,510	管理施設等修繕
役務費	442,000	398,949	電話料、保険料、貸出用クリーニング等
委託料	3,100,000	3,131,520	施設管理・機器保守点検等
使用料・賃借料	285,000	126,418	コピー機リース、AEDリース、NHK受信料等
工事費	0	0	
備品費	100,000	180,490	刈払機、ノートパソコン
公租公課費	552,000	579,810	自動車税、収入印紙等
諸経費	2,503,000	3,822,890	
支出合計 (B)	19,000,000	19,000,000	

〔収支〕

(単位：円)

(A) - (B)	0	0
-----------	---	---

平成25年度 海辺の森キャンプ場自主事業年間実績報告書

事業名	実施日	実績	備考
物品販売・レンタルサービス	平成25年4月29日～ 平成25年10月31日	別紙参照	
クイズラリー	平成25年7月1日～ 平成25年7月31日	参加人数: 小人111人	
巣箱づくり体験	平成25年8月16日	参加者: 親子6組	
産直販売(南浜すいか)	平成25年7月13日～ 平成25年7月15日	10個販売	
海辺の森ウインターカーニバル	平成26年2月23日	参加者: 14名	新潟市と共同主催
自動販売機の設置	平成25年4月26日～ 平成25年10月31日	517,020円(売上)	第1展望塔 1台 第2展望塔 1台 管理棟 1台
ウェルカムプランターの設置	平成25年4月1日～ 平成25年5月31日	管理棟前にプランター設置	チューリップ等

平成25年度 新潟市海辺の森収支内訳 (自主事業)

【収入】

(単位：円)

項目	業務項目	費目	金額
自主事業 収入	物品販売等・ レンタルサービス	キャンプ用物品販売等売上、レンタル料	498,250
		公衆電話利用料	60
	自動販売機	自動販売機売上手数料(管理棟1台、第1展望塔1台・第2展望塔1台)	103,404
イベント		巣箱づくり体験	4,800
		海辺の森ウインターカーニバル	2,800
合計			604,514

【支出】

(単位：円)

項目	業務項目	費目	金額
自主事業 支出	物品販売等・ レンタルサービス	薪、バーベキューコンロ、炭(着火剤付)、インスタント食品等	101,908
		寝袋シーツクリーニング代、レンタサイクル傷害保険料等	87,590
自動販売機		目的外使用料	29,964
イベント		クイズラリー景品	19,165
		巣箱組立キット	30,000
ウェルカムプランター		海辺の森ウインターカーニバル 番屋汁・干物	29,300
		チューリップ苗	3,318
合計			301,245

平成25年度 海辺の森キャンプ場 物品販売・レンタルサービス実績

自主事業収入																						
薪代		クリーニング		炭(着火付)		ランタン		キャンプファイヤー 用薪代		レンタサイクル		バーベキュー コンロ		食品		アームチェア		卓上シチリン		乾電池		金額(円)
人	@100	枚	@250	個	@500	個	@500	回	@3,000	回	@200	個	@500	個	@150	個	@200	個	@400	個	@120	
1,839	183,900	372	93,000	139	69,500	34	17,000	9	27,000	72	14,400	159	79,500	13	1,950	35	7,000	2	800	35	4,200	498,250

海辺の森キャンプ場利用者数

《平成18年度》

	幼小中	大人	計
4・5月	133	480	613
6月	121	394	515
7月	367	722	1,089
8月	769	1,013	1,782
9月	297	351	648
10月	87	185	272
計	1,774	3,145	4,919

県外	利用率	市外	利用率	市内	利用率	計
83	13.5%	65	10.6%	465	75.9%	613
6	1.2%	28	5.4%	481	93.4%	515
184	16.9%	46	4.2%	859	78.9%	1,089
696	39.1%	54	3.0%	1,032	57.9%	1,782
32	4.9%	91	14.0%	525	81.0%	648
22	8.1%	23	8.5%	227	83.5%	272
1,023	20.8%	307	6.2%	3,589	73.0%	4,919

《平成19年度》

	幼小中	大人	計
4・5月	710	470	1,180
6月	88	356	444
7月	282	401	683
8月	775	1,036	1,811
9月	207	434	641
10月	71	159	230
計	2,133	2,856	4,989

県外	利用率	市外	利用率	市内	利用率	計
68	5.8%	323	27.4%	789	66.9%	1,180
18	4.1%	58	13.1%	368	82.9%	444
68	10.0%	24	3.5%	591	86.5%	683
483	26.7%	85	4.7%	1,243	68.6%	1,811
66	10.3%	62	9.7%	513	80.0%	641
32	13.9%	14	6.1%	184	80.0%	230
735	14.7%	566	11.3%	3,688	73.9%	4,989

《平成20年度》

	幼小中	大人	計
4・5月	697	609	1,306
6月	64	466	530
7月	393	756	1,149
8月	815	1,130	1,945
9月	81	308	389
10月	612	180	792
計	2,662	3,449	6,111

県外	利用率	市外	利用率	市内	利用率	計
108	8.3%	256	19.6%	942	72.1%	1,306
8	1.5%	22	4.2%	500	94.3%	530
171	14.9%	97	8.4%	881	76.7%	1,149
625	32.1%	125	6.4%	1,195	61.4%	1,945
48	12.3%	56	14.4%	285	73.3%	389
19	2.4%	6	0.8%	767	96.8%	792
979	16.0%	562	9.2%	4,570	74.8%	6,111

《平成21年度》

	幼小中	大人	計
4・5月	649	619	1,268
6月	123	444	567
7月	475	834	1,309
8月	622	1,006	1,628
9月	235	536	771
10月	290	167	457
計	2,394	3,606	6,000

県外	利用率	市外	利用率	市内	利用率	計
135	10.6%	185	14.6%	948	74.8%	1,268
43	7.6%	47	8.3%	477	84.1%	567
185	14.1%	107	8.2%	1,017	77.7%	1,309
516	31.7%	184	11.3%	928	57.0%	1,628
153	19.8%	87	11.3%	531	68.9%	771
10	2.2%	18	3.9%	429	93.9%	457
1,042	17.4%	628	10.5%	4,330	72.2%	6,000

《平成22年度》

	幼小中	大人	計
4・5月	557	372	929
6月	139	514	653
7月	595	872	1,467
8月	628	1,072	1,700
9月	190	473	663
10月	85	117	202
計	2,194	3,420	5,614

県外	利用率	市外	利用率	市内	利用率	計
122	13.1%	275	29.6%	532	57.3%	929
27	4.1%	13	2.0%	613	93.9%	653
288	19.6%	217	14.8%	962	65.6%	1,467
488	28.7%	143	8.4%	1,069	62.9%	1,700
67	10.1%	58	8.7%	538	81.1%	663
18	8.9%	19	9.4%	165	81.7%	202
1,010	18.0%	725	12.9%	3,879	69.1%	5,614

《平成23年度》

	幼小中	大人	計
4・5月	367	340	707
6月	90	279	369
7月	521	965	1,486
8月	743	1,030	1,773
9月	147	368	515
10月	179	293	472
計	2,047	3,275	5,322

県外	利用率	市外	利用率	市内	利用率	計
74	10.5%	130	18.4%	503	71.1%	707
19	5.1%	20	5.4%	330	89.4%	369
263	17.7%	174	11.7%	1,049	70.6%	1,486
739	41.7%	75	4.2%	959	54.1%	1,773
57	11.1%	49	9.5%	409	79.4%	515
58	12.3%	15	3.2%	399	84.5%	472
1,210	22.7%	463	8.7%	3,649	68.6%	5,322

《平成24年度》

	幼小中	大人	計
4・5月	352	593	945
6月	90	212	302
7月	442	1,046	1,488
8月	720	1,209	1,929
9月	217	476	693
10月	113	217	330
計	1,934	3,753	5,687

県外	利用率	市外	利用率	市内	利用率	計
90	9.5%	70	7.4%	785	83.1%	945
55	18.2%	43	14.2%	204	67.5%	302
353	23.7%	167	11.2%	968	65.1%	1,488
618	32.0%	101	5.2%	1,210	62.7%	1,929
122	17.6%	38	5.5%	533	76.9%	693
65	19.7%	6	1.8%	259	78.5%	330
1,303	22.9%	425	7.5%	3,959	69.6%	5,687

《平成25年度》

	幼小中	大人	計
4・5月	303	731	1,034
6月	155	324	479
7月	555	637	1,192
8月	770	1,201	1,971
9月	203	488	691
10月	159	231	390
計	2,145	3,612	5,757

県外	利用率	市外	利用率	市内	利用率	計
98	9.5%	84	8.1%	852	82.4%	1,034
20	4.2%	89	18.6%	370	77.2%	479
267	22.4%	55	4.6%	870	73.0%	1,192
763	38.7%	187	9.5%	1,021	51.8%	1,971
96	13.9%	31	4.5%	564	81.6%	691
65	16.7%	14	3.6%	311	79.7%	390
1,309	22.7%	460	8.0%	3,988	69.3%	5,757

平成25年度 海辺の森キャンプ場 市内外利用客集計

	4-5月		6月		7月		8月		9月		10月		小計	
	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人
市内	257	595	111	259	418	452	398	623	165	399	132	179	1481	2507
		852		370		870		1021		564		311		3988

市外	4-5月		6月		7月		8月		9月		10月		小計	
	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人
見附市	1	3							1	3			2	6
		4		0		0		0		4		0		8
上越市	2	3				1							2	4
		5		0		1		0		0		0		6
糸魚川市	6	4					2	1					8	5
		10		0		0		3		0		0		13
長岡市		13	5	6			2	6			4	6	11	31
		13		11		0		8		0		10		42
阿賀町	2	2											2	2
		4		0		0		0		0		0		4
胎内市	3	6		8			5	4		9			8	27
		9		8		0		9		9		0		35
新発田市	4	32	27	18	1	8	30	56	4	4	2	2	68	120
		36		45		9		86		8		4		188
柏崎市	1	2											1	2
		3		0		0		0		0		0		3
聖籠町				3									0	3
		0		3		0		0		0		0		3
三条市			4	4	4	4	5	7	5	5			18	20
		0		8		8		12		10		0		38
五泉市				1	1	2	8	29					9	32
		0		1		3		37		0		0		41
村上市				3				4					0	7
		0		3		0		4		0		0		7
阿賀野市				10	2	18	7	8					9	36
		0		10		20		15		0		0		45
魚沼市						2							0	2
		0		0		2		0		0		0		2
燕市						7	1	1					1	8
		0		0		7		2		0		0		9
西蒲原郡					3	2							3	2
		0		0		5		0		0		0		5
加茂市							4	3					4	3
		0		0		0		7		0		0		7
南蒲原郡							2	2					2	2
		0		0		0		4		0		0		4
													0	0
		0		0		0		0		0		0		0
													0	0
		0		0		0		0		0		0		0
													0	0
		0		0		0		0		0		0		0
月計	19	65	36	53	11	44	66	121	10	21	6	8	148	312
		84		89		55		187		31		14		460

※記載のない市町村は利用者なし

平成25年度 海辺の森キャンプ場 県外利用客集計

	4-5月		6月		7月		8月		9月		10月		小計			
	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人	幼小中	大人		
北海道							3	3					3	3	北海道	6
		0		0		0		6		0		0		6		
青森		0		0		0		0	0	1			0	1	東北	555
										1			0	1		
宮城		0	0	1			11	17	0	2	0	2	11	22		
								0		2		2		33		
山形	3	4	1	1	25	18	14	28	4	6	4	4	51	61		
		7		2			43	42		10		8		112		
岩手		0		0	1	4	0	9					1	13		
							5	9						14		
秋田		0		0		0	0	2					0	2		
								2		0				2		
福島	9	22	4	4	42	49	82	117	11	33	8	12	156	237		
		31		8		91		199		44		20		393		
埼玉	6	13			10	11	53	81	1	5	6	8	76	118		
		19		0		21		134		6		14		194		
群馬	2	4	1	2	30	30	43	59	6	8			82	103		
		6		3		60		102		14				185		
神奈川	1	10					15	19					16	29		
		11		0		0		34		0				45		
東京	4	10			2	10	18	40	0	8	0	5	24	73		
		14		0		12		58		8		5		97		
茨城	0	4			1	2	3	3	3	2			7	11		
		4		0		3		6		5				18		
栃木	0	1			2	2	37	45	3	2			42	50		
		1		0		4		82		5				92		
山梨		0		0			5	4					5	4		
						0		9		0				9		
千葉	2	2					2	7	0	1	0	4	4	14		
		4		0		0		9		1		4		18		
長野			2	4	10	10	18	14			3	8	33	36		
		0		6		20		32		0		11		69		
石川							0	1					0	1		
		0		0		0		1		0				1		
福井		0		0		0	0	1		0			0	1		
								1		0				1		
愛知		0		0	1	4	0	2			0	1	1	7		
						5		2		0		1		8		
三重		0		0		0	0	2					0	2		
								2		0				2		
大阪		0		0	2	1							2	1		
						3		0		0				3		
滋賀		0		0			0	1					0	1		
						0		1		0				1		
兵庫		0		0			2	2					2	2		
						0		4		0				4		
佐賀	0	1											0	1		
		1		0		0		0						1		
月計	27	71	8	12	126	141	306	457	28	68	21	44	516	793		1309
		98		20		267		763		96		65		1309		

※記載のない都道府県は利用者なし