

## 施設整備計画書（記入例）

## 1 整備計画概要について

施設名	〇〇〇こども園	施設種別	幼保連携型認定こども園
設置主体	〇〇法人 〇〇会（理事長 〇〇 〇〇）		
施設整備後の状況及び整備計画の概要			
建設予定地	西区〇〇町〇番〇号		
建築構造	<input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> 鉄骨（ <input type="checkbox"/> 重・ <input type="checkbox"/> 軽） <input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> その他（ ） 階数 （2）階建		
施設面積	1階 400.00 m <sup>2</sup> 2階 350.00 m <sup>2</sup> 3階 m <sup>2</sup> 計 750.00 m <sup>2</sup> 園庭 650.00 m <sup>2</sup>		
用地	<input type="checkbox"/> 所有済 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> 取得予定 2,500.00 m <sup>2</sup> （覚書等の有無： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無） <input type="checkbox"/> 借地 m <sup>2</sup> 送迎用駐車場の台数（20）台 【職員用駐車場の台数は含めないこと】		
受入れ開始月齢	2ヵ月		
開所時間等	平日	7：30～19：30	
	土曜日	7：30～19：30	
	保育標準時間	7：30～18：30	
	保育短時間	8：00～16：00	
	延長保育	18：31～19：30	
	預かり保育	7：30～7：59, 16：01～19：30	
主な上乘徴収	教材費：〇〇〇円／月		
主な実費徴収	制服代：〇,〇〇〇円		
	副食費：〇,〇〇〇円／月（主食は持参）		
	送迎バス代：〇,〇〇〇円／月（往復利用の場合）		
主な行事	運動会、夏祭り、プール、遠足、園見学会、発表会 など		

## 2 新設園の定員設定について

	0歳	1歳	2歳	満3歳	3歳	4歳	5歳	計
				1	1	1	1	4
保育	9	12	19		20	20	20	100
計	9	12	19	1	21	21	21	104

## 3 概算事業費について

項目	事業費（税込）	備考
A 本体工事費	440,000 千円	Bを除く
B 外構工事費	22,000 千円	園庭工事費含む 対象外経費
C 仮施設整備費	0 千円	
D 設計監理費	11,000 千円	
E 実施設計費	22,000 千円	
F 開設準備費	11,000 千円	開園に必須の備品等の準備費
G 総事業費	506,000 千円	A～Gの計
H 対象経費	484,000 千円	HからBを除いた額

※概算事業費記入上の注意

- ・すべて税込額に統一してご記入ください。
- ・「G 総事業費」は添付する見積書の合計と一致させてください。

## 4 寺地保育園の代替的役割を果たすための工夫

記入例)

## ○利用者負担額について

寺地保育園よりも保護者の利用者負担額を大きく増加させないよう、上乗せ徴収額・実費徴収額は必要最低限の金額とする。

## ○送迎について

建設予定地は、寺地保育園から約〇〇〇mの近距離に位置していることから、送迎に伴う所要時間を寺地保育園時とほぼ同程度とすることができる。

また、お迎え時にその日の園児の様子を細かに伝えるなど、園と保護者とのコミュニケーションの時間を十分にとれるよう、寺地保育園よりも多い台数の駐車場を確保する予定である。

## ○基本的な運営内容について

園児・保護者を取り巻く環境変化をできる限り抑えるため、開始時間や受入れ月齢も寺地保育園と同一とする。

## 5 寺地保育園からの転園児に対する配慮・工夫について

記入例)

### ○利用者負担額について

寺地保育園からの転園に伴う金銭的負担の増加を可能な限り抑えるため、開設時の3歳以上児については、（寺地保育園からの転園児かどうかに関わらず）卒園まで制服の購入を求めないこととする。

### ○保育士について

転園児を取り巻く保育環境の変化をできる限り抑えるため、寺地保育園で勤務するパート保育士のうち、新設園での勤務を望まれる方がいれば、その積極的な雇用に努める。

### ○引継ぎについて

寺地保育園職員からの保育の引継ぎを適切に行えるよう、開設前年度の冬頃を目途に、新設園の主な職員体制を整える。

### ○開設前の系列園見学について

転園に伴う不安を低減できるよう、現在〇区で運営している系列の〇園において、寺地保育園在園児保護者向けの園見学会を複数回開催する。

## 6 整備予定地の地権者との調整状況について（※新たに土地を取得・賃借する場合のみ）

記入例)

本事業計画は新たに土地を取得して園舎を整備する計画である。現時点では未取得だが、事業が採択された場合、土地を取得する旨、地権者との間で覚書を交わしている。

## 7 液状化対策の検討について

記入例)

本計画は、実施設計に際し、建設予定地の地質調査を行い、十分な地耐力が確保できる深さまで杭を打つことで、液状化による建物の沈下対策を検討している。また、下水道本管が液状化によって使用できなくなったことを想定し、一定規模の便槽を敷地内に設けることで、地震などの災害時も保育機能を止めずに運営できる施設整備を検討している。

## 8 その他（設置主体の保育理念等に基づく事業提案など）

記入例)

当法人は、ゆったりとした安全・安心な保育環境の提供を基本理念としており、広い園舎、手厚い保育士の配置、安全・安心な保育現場の整備を重視した事業が提供できる。

本事業計画においても同様であり、基準ギリギリの整備ではなく、ある程度余裕を持つことで、突発的な保育・教育ニーズの変動にも対応可能と考える。

なお、整備予定地にかかる開発許可・農地転用関係について問題ない旨、西区役所へ事前相談済み。

## 【整備計画内容の問い合わせ先】

担当者名	〇〇長 〇〇 〇〇	電話番号	〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇
住所	〇〇市〇〇区〇〇町〇番〇号	メールアドレス	〇〇〇〇@〇〇〇〇