

指定管理者候補者の選定結果について

南区地域総務課所管の新潟市味方・月潟地区体育施設について、令和5年7月25日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

区分	公募																					
施設名及び所在地	<table border="0"> <tr> <td>新潟市味方体育館</td> <td>新潟市南区西白根2676番地</td> </tr> <tr> <td>新潟市味方ゲートボール場</td> <td>新潟市南区西白根2675番地1</td> </tr> <tr> <td>新潟市味方野球場</td> <td>新潟市南区七穂25番地1</td> </tr> <tr> <td>新潟市味方テニスコート</td> <td>新潟市南区七穂32番地1</td> </tr> <tr> <td>新潟市味方B&G海洋センタープール</td> <td>新潟市南区七穂32番地7</td> </tr> <tr> <td>新潟市月潟野球場</td> <td>新潟市南区西萱場1115番地</td> </tr> <tr> <td>新潟市月潟テニス場</td> <td>新潟市南区西萱場1115番地</td> </tr> <tr> <td>新潟市月潟ゲートボール場</td> <td>新潟市南区西萱場1109番地</td> </tr> </table>	新潟市味方体育館	新潟市南区西白根2676番地	新潟市味方ゲートボール場	新潟市南区西白根2675番地1	新潟市味方野球場	新潟市南区七穂25番地1	新潟市味方テニスコート	新潟市南区七穂32番地1	新潟市味方B&G海洋センタープール	新潟市南区七穂32番地7	新潟市月潟野球場	新潟市南区西萱場1115番地	新潟市月潟テニス場	新潟市南区西萱場1115番地	新潟市月潟ゲートボール場	新潟市南区西萱場1109番地					
新潟市味方体育館	新潟市南区西白根2676番地																					
新潟市味方ゲートボール場	新潟市南区西白根2675番地1																					
新潟市味方野球場	新潟市南区七穂25番地1																					
新潟市味方テニスコート	新潟市南区七穂32番地1																					
新潟市味方B&G海洋センタープール	新潟市南区七穂32番地7																					
新潟市月潟野球場	新潟市南区西萱場1115番地																					
新潟市月潟テニス場	新潟市南区西萱場1115番地																					
新潟市月潟ゲートボール場	新潟市南区西萱場1109番地																					
施設の概要	<p>新潟市味方・月潟地区体育施設は、スポーツの普及振興を図り、市民の心身の健全な発達と明るく豊かな市民生活の形成に寄与することを目的とする施設である。味方体育館にはアリーナ、柔道場等があり、他の施設については、施設名記載の各競技を行うことが出来る施設がある。</p>																					
指定管理者申請者 評価会議	<p>委員 細田 隆史 (関東信越税理士会新潟支部 細田隆史税理士事務所 税理士)</p> <p>委員 山本 悦史 (新潟医療福祉大学健康科学部健康スポーツ学科 助教)</p> <p>委員 渋川 順 (新潟市スポーツ推進委員連盟南区連絡協議会 委員)</p>																					
指定管理者 (候補者)	<p>公益財団法人 新潟市開発公社</p> <p>代表者 代表理事 理事長 若杉 俊則</p> <p>住所 新潟市中央区白山浦1丁目613番地69</p>																					
指定期間(予定)	令和6年4月1日～令和11年3月31日																					
選定理由	<p>選定にあたっては、2団体から応募があり、評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等について、施設の平等利用が確保されること、施設の効用が最大限に発揮され、管理経費の縮減が図られること、事業計画に沿った管理を安定して行う能力があることを選定基準に評価を行った。</p> <p>その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に総合的に検討した結果、以下の理由により上記の候補者が最適であると判断し選定した。</p> <p>多くの施設の指定管理を行っており、15年間蓄積してきた経験をもとに、次期指定期間においても安定した施設運営が期待できる。また、地域と密接なネットワークを構築しており、地域の利用者のニーズに沿ったサービスの提供や施設管理が評価を受けた。</p> <p>なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は、別表のとおりである。</p>																					
現在の指定管理状況との主な 変更点	環境保護活動と健康増進を合わせた取り組み、部活動地域移行に対する協力体制																					
スケジュール	<table border="0"> <tr> <td>第1回評価会議</td> <td>7月20日</td> <td>※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定</td> </tr> <tr> <td>募集要項等の公表</td> <td>7月25日</td> <td></td> </tr> <tr> <td>募集説明会</td> <td>8月7日</td> <td></td> </tr> <tr> <td>質問受付</td> <td>8月7日～25日</td> <td></td> </tr> <tr> <td>指定申請書の受付</td> <td>9月4日～8日</td> <td></td> </tr> <tr> <td>事業計画書の受付</td> <td>9月4日～22日</td> <td></td> </tr> <tr> <td>第2回評価会議</td> <td>10月13日</td> <td></td> </tr> </table>	第1回評価会議	7月20日	※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定	募集要項等の公表	7月25日		募集説明会	8月7日		質問受付	8月7日～25日		指定申請書の受付	9月4日～8日		事業計画書の受付	9月4日～22日		第2回評価会議	10月13日	
第1回評価会議	7月20日	※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定																				
募集要項等の公表	7月25日																					
募集説明会	8月7日																					
質問受付	8月7日～25日																					
指定申請書の受付	9月4日～8日																					
事業計画書の受付	9月4日～22日																					
第2回評価会議	10月13日																					

	今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。
所管部署 (問い合わせ先)	南区地域総務課 広報・文化スポーツグループ TEL : 025-372-6604 (直通) E-mail : chiikisomu.s@city.niigata.lg.jp

別表 (評価結果)

選定基準	評価項目	配点	候補者	次点
施設の平等利用の確保	経営理念・経営方針	5点	4.7	3.7
	施設の管理運営方法	5点	4.0	3.3
施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる	利用者サービスへの取組	10点	8.7	8.0
	利用者数及び稼働率アップへの取組と実現性	10点	7.3	7.3
	要望や苦情の把握・対応	10点	8.0	6.0
	管理経費の適正把握・環境保護への取組	10点	7.3	5.3
	自主事業の提案内容	10点	7.3	6.7
	区内スポーツ施設の連携	5点	4.0	3.0
事業計画に沿った管理を安定して行う能力	従事者の雇用・労働条件・人員配置	10点	6.7	7.3
	人材育成の取組・自己管理システム	5点	4.0	3.7
	安全管理の対策・緊急時の対応	5点	5.0	3.7
	個人情報保護等の取組・関係法令の遵守	5点	3.7	4.0
	地域との連携・社会貢献活動への取組	10点	8.7	6.7
合計		100点	79.4	68.7

※点数は、評価会議の委員3名の平均