

令和5年3月31日

## 味方健康センター 年次業務報告書

社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会

指定管理者

会長 井浦正弘 印

添付書類

… ①利用状況報告書

②設備管理業務報告書

③清掃業務(定期作業)報告書

④事故・苦情及び要望等の件数、内容、対応状況

## 令和4年度 利用状況報告書（人数）

（単位 人）

		令和4年度												合 計
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
占 用 利 用	健康相談室	17	47	45	36	8	16			9	23	16	43	260
	保健指導室		9					9	9		9	10	8	54
	会議室										9	20		29
	栄養指導・調理実習室			24	17	9	13		9	9	20	16	10	127
	小計													
合 計		17	56	69	53	17	29	9	18	18	61	62	61	470

総括・評価

大きなイベントなどでの使用はありませんでした。

## 令和4年度 設備管理業務（定期作業）報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月						○							○	
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月						○							○	
	非常放送設備	1回/6ヶ月						○							○	
	消火器具	1回/6ヶ月						○							○	
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月						○							○	
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月						○							○	
	防火排煙設備	1回/6ヶ月						○							○	
	非常自家発電設備	/														設置無し
	避難器具緩降器	/														設備に無し
空調設備	2回/年							○						○		
電気設備	6回/年		○		○			○		○			○	○		
環境衛生管理	室内空気環境測定	/													実施無し	
	害虫駆除	1回/年						○								
	飲料水水質（残留塩素）	1回/年									○				楽友荘と共同で 検査を実施	
	飲料水水質（水質）	1回/年									○					
	受水槽清掃	1回/年									○					
事務室照度測定	/													実施無し		
給水設備	1回/年				○									楽友荘と共同で検査を実施		
排水設備	/													今年度より建物設備の検査を実施予定		

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

### 総括・評価

併設のデイサービスセンターと共通の管理業務に関しては、連携を図り実施いたしました。

令和4年度 清掃業務（定期作業）報告書

部署名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
栄養指導・調理実習室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
準備室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
診察室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
個別相談室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
検尿室	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
男子トイレ	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
女子トイレ	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
障がい者トイレ	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
風除室・玄関	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
エントランス	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
廊下	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
集団検診室・機能訓練室・収納	床面ワックス等塗布	6回/年		○		○		○		○		○		○
	外壁・窓ガラス内外の清掃	2回/年						○						○
	照明器具の清掃	1回/年		○										
全体	樋、排水路の清掃	2回/年		○										
	風雪止防除	6回/年		○		○		○		○		○		○
	植栽	随時		○					○					

床面定期清掃時に点検し、必要に応じて駆除や清掃を実施

※ 作業を実施した日に○印

高齢者から乳幼児の利用者の安全な利用ができるよう精進に努めた。

## 令和4年度 事故・苦情等報告書

### 1 事故報告

① 事故の発生状況(日時・場所・人数等)

事故の発生はありませんでした

② 事故に対する措置内容

### 2 苦情報告

① 苦情の受付状況(日時・場所・人数等)

特になし。

② 苦情に対する措置内容

### 3 その他の報告事項