



令和3年3月31日

令和2年度 月潟健康センター 年次業務報告書

社会福祉法人 新潟市社会福祉協議会

指定管理者

会長 関 昭 一 印



添付書類

- ・・・①利用状況報告書
- ②収支状況報告書
- ③設備管理業務報告書
- ④清掃業務(定期作業)報告書
- ⑤事故・苦情及び要望等の件数、内容、対応状況

令和2年度 利用状況報告書（人数）

（単位 人）

施設名		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
占 用 利 用	健康相談室	506	428	1,032	1,102	814	966	962	867	867	740	772	1,031	10,087
	保健指導室	506	428	1,032	991	749	894	962	859	867	712	728	977	9,705
	会議室	506	428	1,032	991	749	894	962	859	867	712	728	977	9,705
	栄養指導 調理実習室	24	31	31	26	21	21	27	21	24	24	23	31	304
	小計	1,542	1,315	3,127	3,110	2,333	2,775	2,913	2,606	2,625	2,188	2,251	3,016	29,801
合計		1,542	2,857	5,984	9,094	11,427	14,202	17,115	19,721	22,346	24,534	26,785	29,801	29,801

総括・評価

・ひまわりクラブ・南天の会（配食弁当調理）・幸齢ますます元気教室の利用が中心であった。検診は数回の利用にとどまったが、施設環境の不具合もあり、水漏れ工事や空調の故障などで、快適な環境で安心してご利用いただけなかったことがあった。

・新型コロナウイルスの感染予防策として三密を避ける必要があり、ひまわりクラブの子供たちの活動や健康体検など、間隔のとれる環境を提供するために、広い健康相談室を活用することができてよかった。

※各部屋の利用状況のため、月報の利用状況の人数とは異なる。（一度に複数部屋を利用する場合がある為）

※会議室はひまわりクラブが利用。

令和2年度 設備管理業務（定期作業）報告書

業務名		基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
防災設備管理業務	自動火災報知設備	1回/6ヶ月				○		○						○
	ガス漏れ警報装置	1回/6ヶ月				○		○						○
	非常放送設備	1回/6ヶ月				○		○						○
	消火器具	1回/6ヶ月				○		○						○
	屋内消火栓設備等	1回/6ヶ月												
	誘導灯、誘導標識	1回/6ヶ月				○		○						○
	防火排煙設備	1回/6ヶ月												
	非常自家発電設備	1回/6ヶ月												
	避難器具緩降器	1回/6ヶ月												
空調設備	2回/年				○		○			○				
給湯設備	2回/年				○		○			○				
電気設備	6回/年		○	○	○		○		○		○		○	
環境衛生管理	室内空気環境測定	1回/2か月												
	害虫駆除	1回/年												
	飲料水水質（残留塩素）	1回/週												
	飲料水水質（水質）	1回/6ヶ月												
	受水槽清掃	1回/1年												
	事務室照度測定	1回/6ヶ月												
給水設備	6回/年									○				
排水設備	1回/6ヶ月													
自動ドア	1回/6ヶ月	○					○				○			

※ 作業を実施した月に「○」、同一月に複数回の場合は「回数」

総括・評価

- ・設備管理に関しては、自動火災報知機・誘導灯など年間を通じて定期点検を行い適切に運営を行っています。
- ・空調設備は経年劣化により故障しており使用不可。
- ・コロナウイルス感染予防策として、トイレに非接触型の石鹸及び自動水栓が設置されました。
- ・個別相談室、診察室水道設備から大量水漏れがあり、現在使用していないことから水道を一旦止めてあります。床下にたまった水は業者により排水し、健康上カビなどの発生予防のためカーペットを貼り替えました。
- ・避難所物品の搬入が多く（コロナ関係の感染予防物品も含む）倉庫整理の必要がありました。

令和2年度 清掃業務（定期作業）報告書

部屋名等	作業名	基準周期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
栄養指導・調理実習室	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年								○				
	照明器具の清掃	1回/年												
準備室	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年								○				
	照明器具の清掃	1回/年												
診察室	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年								○				
	照明器具の清掃	1回/年												
個別相談室	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年								○				
	照明器具の清掃	1回/年												
検尿室	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年												
	照明器具の清掃	1回/年												
男子トイレ	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年								○				
	照明器具の清掃	1回/年												
女子トイレ	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年								○				
	照明器具の清掃	1回/年												
障がい者トイレ	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年												
	照明器具の清掃	1回/年												
風除室・玄関	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年								○				
	照明器具の清掃	1回/年												
エントランス	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年								○				
	照明器具の清掃	1回/年												
廊下	床面ワックス等塗布	3回/年				○				○				
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年												
	照明器具の清掃	1回/年												
集団検診室・機能訓練室・収納	床面ワックス等塗布	3回/年												
	外壁・窓ガラス内外の清掃	1回/年												
	照明器具の清掃	1回/年												
	鼠害虫防除	1回/年												
	植栽	随時	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○

※ 作業を実施した日に○印

総括・評価

安全に配慮し、快適に過ごしていただけるよう、定期的に清掃を実施しています。
施設敷地内の植栽については、年間を通じて剪定や防虫薬剤散布などを行っています。

令和2年度 事故・苦情等報告書

1 事故報告
① 事故の発生状況(日時・場所・人数等) 事故の発生はありませんでした。
② 事故に対する措置内容
2 苦情報告
① 苦情の受付状況(日時・場所・人数等) 苦情はありませんでした。
② 苦情に対する措置内容
3 その他の報告事項