

指定管理者候補者の選定結果について

西区地域課所管の新潟市西総合スポーツセンター等（新潟市西総合スポーツセンター・新潟市黒埼地区総合体育館・新潟市山田高架下ゲートボール場・流通公園庭球場・善久河川敷公園庭球場・寺地河川敷公園庭球場）について、令和5年7月24日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市西総合スポーツセンター等（新潟市西総合スポーツセンター・新潟市黒埼地区総合体育館・新潟市山田高架下ゲートボール場・流通公園庭球場・善久河川敷公園庭球場・寺地河川敷公園庭球場）	区分	公募
所在地	<p>○新潟市西総合スポーツセンター（新潟市西区五十嵐1の町6368番地48）</p> <p>○新潟市黒埼地区総合体育館（新潟市西区金巻746番地1）</p> <p>○新潟市山田高架下ゲートボール場（新潟市西区山田2307番地316）</p> <p>○流通公園庭球場（新潟市西区流通センター5丁目1番地）</p> <p>○善久河川敷公園庭球場（新潟市西区善久河川敷）</p> <p>○寺地河川敷公園庭球場（新潟市西区寺地字山田島2073番）</p>		
施設の概要	<p>スポーツの普及振興を図り、市民の心身に健全な発展と明るく豊かな市民生活の形成に寄与することを目的に設置された施設である。</p> <p>○西総合スポーツセンター：体育館、トレーニング室、庭球場、屋内プール等</p> <p>○黒埼地区総合体育館：体育館、トレーニング室、武道館</p> <p>○山田高架下ゲートボール場：クレークコート6面</p> <p>○流通公園庭球場：グリーンサンドコート4面</p> <p>○善久河川敷公園庭球場：グリーンサンドコート8面</p> <p>○寺地河川敷公園庭球場：全天候型1面、グリーンサンド1面、クレークコート2面</p>		
指定管理者申請者評価会議	<p>委員 近藤 信（税理士法人近藤まこと事務所 代表社員）</p> <p>委員 篠田 邦彦（国立大学法人新潟大学 名誉教授）</p> <p>委員 篠田 浩子（西区自治協議会 委員）</p> <p>委員 高橋 由紀子（新潟市スポーツ推進委員連盟西区協議会 会長）</p>		
指定管理者（候補者）	<p>公益財団法人新潟市開発公社</p> <p>代表理事 理事長 若杉 俊則</p> <p>所在地 新潟市中央区白山浦1丁目613番地69</p>		
指定期間（予定）	令和6年（2024年）4月1日～令和11年（2029年）3月31日		
選定理由	<p>指定管理者候補者の選定にあたっては、応募が1団体であったため、評価会議において、応募者から提出を受けた事業計画書等について、「施設の平等利用の確保」、「施設の効用を最大限に発揮し、管理経費の縮減が図られる」、「事業計画に沿った管理を安定して行う能力」の評価基準に基づき評価を行った。</p> <p>その後、評価会議における各委員の意見と評価を参考に検討した結果、経営理念・経営方針や利用者サービスの取組・安全管理の対策など、評価項目全般において評価が基準以上となっており、総合的に上記応募者は指定管理者としての業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者に選定することとした。なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりである。</p>		

現在の指定管理 状況との主な 変更点	個人開放のインターネット予約システム導入、環境保護活動と健康増進を合わせた取り組み、部活動地域移行に対する協力体制
スケジュール	第1回評価会議 7月11日 ※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定 募集要項等配布 7月24日～ 募集説明会 8月16日 質問受付期間 8月17日～24日 応募受付期間 9月11日～15日 第2回評価会議 10月13日 今後、市議会での審議・議決を経て、指定管理者に指定される。
所管部署 (問い合わせ先)	西区 地域課 文化・スポーツ担当 電話：025-264-7193（直通） E-mail： chiiki.w@city.niigata.lg.jp

【参考】現指定管理期間の評価（平成31年4月～令和6年3月）

指定管理者	公益財団法人 新潟市開発公社
総評	良質な施設サービスを提供できている。コロナ禍の影響もあり、利用者数等に起因した目標の達成ができない部分もあったが、管理がよく行き届いており、利用者からの満足度も高い水準にある。また、これまで目立った事故等はなく、利用者対応や施設の維持管理も適切に行われており、日常的な報告・連絡・相談等も迅速であるなど、指定管理者として優良と評価します。

別表（評価結果）

選定基準	評価項目	配点	基準点	候補者
施設の平等 利用の確保	経営理念・経営方針	5点	3点	4.00点
	施設の管理運営方法	5点	3点	4.25点
施設の効用 を最大限に 発揮し、管理 経費の縮減 が図られる	利用者サービスへの取組	10点	6点	6.50
	利用者数及び稼働率アップへの取組と実現性	10点	6点	7.50
	要望や苦情の把握・対応	10点	6点	7.50
	管理経費の適正把握・環境保護への取組	10点	6点	5.75
	自主事業の提案内容	10点	6点	6.50
	区内スポーツ施設との連携	5点	3点	4.25
事業計画に 沿った管理 を安定して 行う能力	従事者の雇用・労働条件・人員配置	10点	6点	6.75
	人材育成の取組・自己管理システム	5点	3点	2.75
	安全管理の対策・緊急時の対応	5点	3点	4.25
	個人情報保護等の取組・関係法令の遵守	5点	3点	4.25
	地元経済振興及び雇用確保の取組と地域との連携や社会貢献活動への取組	10点	6点	7.50
合計		100点	60点	71.75

※点数は、評価会議の委員4名の平均