

指定管理者候補者の選定結果について

西区役所地域課所管のコミュニティセンター及びコミュニティハウス4施設について、施設の設置目的をより効果的・効率的に達成するため、以下のとおり指定管理者候補者を選定しました。

施設名及び所在地	指定管理者（候補者）
新潟市坂井輪コミュニティセンター 新潟市西区小針西1丁目12番12号	坂井輪コミュニティセンター管理運営委員会 代表者 会長 飯塚 謙助 住 所 新潟市西区小針西1丁目12番12号
新潟市西コミュニティセンター 新潟市西区内野上新町11810番地	西コミュニティセンター管理運営委員会 代表者 会長 小林 勇 住 所 新潟市西区内野上新町11810番地
新潟市青山コミュニティハウス 新潟市西区青山6丁目16番20号	青山小学校区コミュニティ協議会 代表者 会長 村川 順三 住 所 新潟市西区青山6丁目16番20号
新潟市五十嵐コミュニティハウス 新潟市西区上新栄町4丁目5番68号	五十嵐小学校区コミュニティ協議会 代表者 会長 小林 勇 住 所 新潟市西区上新栄町4丁目5番68号

選定理由等

施設の概要	西区にはコミュニティセンター・コミュニティハウスが4施設あり、これらは地域住民の連帯感を高め、住みよい地域社会づくりを推進するために設置された施設です。これらの施設には、ホールや会議室等を設置しています。
指定期間	平成24年4月1日～平成27年3月31日
募集形態	非公募

<p>指定管理者 申請者 評価会議</p>	<p>会 長 松原 幸夫 (新潟大学産学地域連携推進機構産学地域連携推進センター教授) 副会長 坂上 たん (西区民生委員児童委員会会長連絡会会長) 委 員 新保まり子 (子育て応援施設「ドリームハウス」代表) ※ () 内は主な役職</p>								
<p>評価基準</p>	<p>I 評価項目 1 団体の評価 ①団体について, ②予算の範囲内での適正な執行, ③個人情報保護関係 2 施設管理の評価 ①施設の管理方法, ②組織・人員体制, ③事故防止や発生時の対応, ④要望や苦情に対する対応, ⑤災害発生時の対応, ⑥管理経費削減の具体的取り組み方法 3 事業の評価 ①自主事業計画, ②新潟市のコミュニティ施策についての理解, ③サービス向上に向けた取り組み 4 総合評価 II 評価 適・否で評価 (個別項目・総合評価)</p>								
<p>評価会議における評価</p>	<p>新潟市西区コミュニティセンター等指定管理者申請者評価会議では, 申請者から提出された事業計画書等の資料に基づき評価を行い, 申請のあった4団体について「適」と評価されました。</p>								
<p>選定理由</p>	<p>評価会議における評価結果をもとに所管部署において検討した結果, 申請者は指定管理者としての業務遂行能力を有することから, 指定管理者候補者に選定することとしました。</p>								
<p>スケジュール</p>	<table border="0"> <tr> <td>申請者への説明</td> <td>平成23年11月30日～12月1日</td> </tr> <tr> <td>指定申請書の受付</td> <td>平成23年12月1日～12月9日</td> </tr> <tr> <td>評価会議 (第1回)</td> <td>平成23年12月16日</td> </tr> <tr> <td>評価会議 (第2回)</td> <td>平成24年1月18日</td> </tr> </table>	申請者への説明	平成23年11月30日～12月1日	指定申請書の受付	平成23年12月1日～12月9日	評価会議 (第1回)	平成23年12月16日	評価会議 (第2回)	平成24年1月18日
申請者への説明	平成23年11月30日～12月1日								
指定申請書の受付	平成23年12月1日～12月9日								
評価会議 (第1回)	平成23年12月16日								
評価会議 (第2回)	平成24年1月18日								

現指定管理期間（平成21年4月～平成24年3月）の評価

施設名	指定管理者	総評
坂井輪コミュニティセンター	坂井輪コミュニティセンター管理運営委員会	<p>良好な施設サービスの提供を継続している。施設管理が行き届き、利用者が心地よく安全に利用できる環境を整えている。施設の稼働率や利用者満足度も高く、コスト削減意識をもち経費節減に努め管理運営を行っており、指定管理者として優良と評価する。</p>
西コミュニティセンター	西コミュニティセンター管理運営委員会	<p>良好な施設サービスの提供を継続している。施設管理が行き届き、利用者が心地よく安全に利用できる環境を整えている。施設の稼働率や利用者満足度も高く、コスト削減意識をもち経費節減に努め管理運営を行っており、指定管理者として優良と評価する。</p>
青山コミュニティハウス	青山コミュニティハウス管理運営委員会	<p>良好な施設サービスの提供を継続している。施設管理が行き届き、利用者が心地よく安全に利用できる環境を整えている。施設の稼働率や利用者満足度も高く、コスト削減意識をもち経費節減に努め管理運営を行っており、指定管理者として優良と評価する。</p>
五十嵐コミュニティハウス	五十嵐コミュニティハウス管理運営委員会	<p>良好な施設サービスの提供を継続している。施設管理が行き届き、利用者が心地よく安全に利用できる環境を整えている。施設の稼働率や利用者満足度も高く、コスト削減意識をもち経費節減に努め管理運営を行っており、指定管理者として優良と評価する。</p>