

令和元年度 利用状況報告書

施設名 巻ふれあい福祉センター

直営(指定管理)(指定管理者：社会福祉法人新潟市社会福祉協議会)

区分	開館日数	利用件数	利用延人員等					使用料収入額	備考
			総数	有料利用者		無料利用者			
				件数	人数	件数	人数		
日	件	人	件	人	件	人	円		
H28 年度分	359	3,751	35,081	18	143	3,733	34,938	54,840	
H29 年度分	359	3,472	33,265	18	135	3,454	33,130	54,840	
H30 年度分	359	3,966	33,320	19	112	3,947	33,208	46,940	
R元年度 4月分	30	330	2,014	1	10	329	2,004	2,200	
5月分	31	341	1,861	3	9	338	1,852	5,200	
6月分	30	323	1,878	1	6	322	1,872	2,860	
7月分	31	375	2,073	3	10	372	2,063	6,760	
8月分	31	366	1,815	1	9	365	1,806	2,860	
9月分	30	353	1,852	3	11	350	1,841	6,760	
10月分	31	330	1,875	1	9	329	1,866	2,200	
11月分	30	410	3,025	34	1,150	376	1,875	53,420	
12月分	28	318	2,106	2	14	316	2,092	5,720	
1月分	28	282	1,660	2	12	280	1,648	6,760	
2月分	29	362	5,757	3	20	359	5,737	9,620	
3月分	31	267	4,453	2	12	265	4,441	5,720	
R元年度 合計	360	4,057	30,369	56	1,272	4,001	29,097	110,080	

令和元年度 設備点検等業務報告書 (施設名：新潟市巻ふれあい福祉センター)

種類	機器等 (参考)	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1. 電気設備	一般電気設備		⓪		⓪		⓪		⓪		⓪		⓪
	高・低圧関係		⓪		⓪		⓪		⓪		⓪		⓪
	配電盤		⓪		⓪		⓪		⓪		⓪		⓪
	分電器		⓪		⓪		⓪		⓪		⓪		⓪
2. 空調設備	冷房機							⓪					
	暖房機							⓪					
	冷却塔							⓪					
	ポンプ							⓪					
	フィルター		⓪					⓪					
	配管		⓪					⓪					
3. 給排水設備	ポンプ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	⓪	レ
	給水管	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
	排水管	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□
	受水槽	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	⓪	レ
	メーター	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	レ	⓪	レ
4. 消火設備	消火器					⓪					⓪		
	非常警報設備					⓪					⓪		
	煙感知器					⓪					⓪		
	誘導灯					⓪					⓪		
	防火扉					⓪					⓪		
5. その他	自動ドア	⓪				⓪				⓪			
	エレベーター	⓪	⓪	⓪	⓪	⓪	⓪	⓪	⓪	⓪	⓪	⓪	⓪

※実施月に該当するマークを記載する。(施設によって機器等を追加願います)

- レ ほぼ毎日、異常がないかを確認している。 ◎ 3日に1階程度異常がないかを確認している。
 ○ 週に1回程度異常がないかを確認している。 △月に2回程度異常がないかを確認している。
 □ 月に1回程度異常がないかを確認している。
 ⓪ 又は ⓪ 定期点検を実施している。 ⓪ は、指定管理者が実施。 ⓪ は、再委託業務

※異常が発見されたケース。(この欄で記載しきれない場合は、全部を別紙に記載する。)

発見日 (曜日)	種類及び器機等	異常の内容及び処置内容
R、1、6、21 (水)	1F障害者用トイレ	トイレ (水があふれる) 通水修理 (女子側)
R、1、8、19 (月)	1F障害者用トイレ	トイレ (水の流れが良くない) 修理 (男女)
R、1、9、12 (木)	1F事務所 (介護側)	ヨコ型ブラインド取替え
R、1、12、25 (木)	1F給湯室水道蛇口	1F給湯器TOTOレバーハンドル修理

総括・評価

設備点検では、故障などがあった場合素早く業者に連絡するなどの対応しており、ご利用者の方にご迷惑をかけないようにしています。

令和元年度清掃業務（日常）報告書（施設名：新潟市巻ふれあい福祉センター）

部屋名等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1. ホール（玄関、2F、3F）	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
玄関のガラス	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2. 廊下	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
3. 事務室	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
4. 男子トイレ	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
金属部磨き	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
5. 女子トイレ	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
金属部磨き	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
6. 身障者トイレ	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
金属部磨き	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
7. ふれあいコーナー	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
8. 湯沸室	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
9. 201のぎく	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
10. 202すみれ	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
11. 203にりんそう	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
12. 301ゆきわりそう	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
13. 302ふくじゅそう	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
14. 303みずばしょう	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
15. 304はまなす	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
16. 305いわゆり	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
17. 306かたくり	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
18. 障害者養育室	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
19. 福祉相談室	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
20. 休憩室（男子、女子）	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
21. ボランティアセンター	17	16	17	19	18	17	18	16	17	18	16	20
22. 手すり	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△	△
23. ガラス戸	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
24. 窓ガラス内外	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
25. 外周り、駐車場	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

※実施月に該当するマークを記載する。

○ 毎月、1回以上清掃を実施している。

△ 人が触る箇所（手すり等）を毎日1回以上拭いている。

□ 清掃を実施している。（□の中に実施回数を記載）

総括・評価

ご利用者が常に使用する箇所は、毎日1回以上の清掃を行っており、ご利用者に清潔なイメージを持って施設をご利用頂いています。

令和元年度清掃業務（定期）報告書（施設名：新潟市巻ふれあい福祉センター）

部屋名等	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1. ホール（玄関、2F、3F）	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
玄関のガラス	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1
2. 廊下	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
3. 事務室					レ1							
4. 男子トイレ	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
5. 女子トイレ	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
6. 身障者トイレ	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
7. ふれあいコーナー	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
8. 湯沸室	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
9. 201のぎく					レ1							
10. 202すみれ					レ1							
11. 203にりんそう												
12. 301ゆきわりそう	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
13. 302ふくじゅそう	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
14. 303みずばしょう	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
15. 304はまなす	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
16. 305いわゆり	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
17. 306かたくり	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1	△1
18. 障害者養育室					レ1							
19. 福祉相談室					レ1							
20. 休憩室（男子、女子）												
21. 外周り、駐車場												
22. ガラス戸	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1
23. 窓ガラス内外	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1	□1

※実施月に該当するマークを記載する。

- レ 清掃を実施している。（レと実施回数を記載）
- 消毒を実施している。（○の中に実施回数を記載）
- △ ワックス掛けを実施している（△の中に実施回数を記載）
- 窓ガラスの清掃を実施している。（□の中に実施回数を記載）
- ◎ 照明器具の清掃を実施している。（◎と実施回数を記載）

総括・評価

定期清掃では、月1回のワックス掛けと年1回のカーペット洗浄を行っており施設内が清潔に保たれています。

令和元年度 警備業務報告書

施設名 新潟市巻ふれあい福祉センター

異常発生			
異常発生なし			

※ 上記以外の開所時間以外は、機械警備が正常に作動していました。

※ 警備会社からの報告書が内容を満たしていれば、それを添付し別紙のとおりでもかまいません。