

第3回 新潟駅南口広場再編検討委員会 一般車降車場・駅前駐車場等の事例

令和7年2月

- ロータリー内での送迎車両の待機列により混雑が発生し、事故が頻発化していた長岡駅では、ロータリー内に**降車専用レーン**を整備し、降車専用と待機車両の動線を分離することで**交通の整序化**を図っている。

【ハード施策】駅前広場における動線錯綜の解消事例（長岡駅大手口/新潟県）

■整備前



- ロータリー内で送迎の待機車両が駐車し、混雑が発生
- 事故も頻発しており、20件/年以上の接触事故が発生

■整備後（平成24年11月12日～）



- ロータリー内で、分離帯と一般車の**降車専用レーン**を整備し、待機車両と動線を分離
- 待機車両は送迎用駐車場を利用するように誘導し、交通を整序化

- 駅前における駐車場の整備にあたっては、料金・運用面も合わせて考慮する必要がある。参考として、駅前ロータリー内にある駐車場の事例を整理した。
- 新潟駅南口の一般車整理場は、県内の主要駅の駅前駐車場と比較すると、長岡駅と燕三条駅の間程度の料金である。
- 県外の主要駅（金沢駅・福井駅）の駅前駐車場と比較すると、2時間未満の短時間の料金は新潟駅南口の方が安価である。

【ソフト施策】他都市の整理場等料金事例

項目	【参考】新潟駅(南口)	長岡駅(大手口・東口)	燕三条駅(燕口・三条口)	金沢駅(西口・東口)	福井駅(東口)
駐車場名	新潟駅南口広場自家用自動車整理場	大手口:大手口自家用車整理場 東口:東口自家用車整理場	燕三条駅前自家用自動車整理場 (三条 第一・第二)	西口:金沢駅西広場一般車駐車場 東口:金沢駅東広場自家用車駐車場	福井駅東口交通広場駐車場
航空写真					
駐車台数	37台	①大手口:42台 ②東口:28台	<第一> ①燕口:約75台、②三条口:約65台 <第二> ③燕口:約70台、④三条口:約65台 ※目視により計測	①西口:68台 ②東口:45台	18台
料金	・30分まで無料 ・30分以降:30分毎 180円	・30分まで無料 ・30分以降:30分毎 210円	・60分まで無料 ・以降、30分毎:150円 ・当日最大(24時切替):1日1100円	・20分まで無料 ・20分以降~60分まで:300円 ・以降、 8:00~22:00は30分100円 22:00~8:00は60分100円	・20分まで無料 ・20分以降~40分まで:300円 ・以降:30分毎 100円
管理者・運営主体	JR東日本レンタリース(株)	日本パーキング(株)	JR東日本レンタリース(株)	西口:金沢駅西広場管理事務所 東口:日信防災	福井県 道路保全課
駅乗客数(日)	33,188人 *1	10,633人 *1	2,198人 *1	19,690人 *2	10,301人 *3

▼駅乗客数(日) 出典

*1 駅乗客数 (JR東日本2023年度)

<https://www.jreast.co.jp/passenger/>

*2 駅乗客数 (JR西日本2022年度)

<https://www.westjr.co.jp/fan/ranking/>

*3 駅乗客数 (福井県統計年鑑2022年度)

https://www.pref.fukui.lg.jp/doc/toukei-jouhou/nenkanh_r4.html

- 新潟駅南口周辺の半径約400m内にある駐車場を対象に、新潟駅南口のロータリー内にある、民間駐車場と比較を実施した。
- 民間駐車場は、新潟駅南口の一般駐車場と異なり、駐車開始から数十分の無料措置はない一方で、最大料金を設定している箇所がほとんどである。
- また、30分あたりの料金に置き換えて計算してみると、単価は新潟駅南口の一般駐車場の方が高く、30分以上駐車する場合には、民間駐車場の方が安価な場合もある。

【ソフト施策】新潟駅南口広場周辺の時間貸し駐車場料金事例

駐車場名	新潟駅西駐車場	NPC24H新潟駅南	パラカ LEXN PARKING	NPC24H新潟笹口2丁目第3パーキング	NPC24H新潟笹口2丁目パーキング
駐車台数	206台	785台	209台、身障者専用10台	16台	24台
駅からの距離	180m(駅改札より徒歩3分)	190m(駅改札より徒歩3分)	300m(駅改札より徒歩4分)	350m(駅改札より徒歩5分)	350m(駅改札より徒歩5分)
料金・運用方式	30分200円	30分250円	20分100円	45分200円	60分200円
最大料金	(24時まで)1700円	(24時切替) 3,000円	平日(入庫~24時間)2400円 土日祝(入庫~24時間)3000円	(入庫~3時間)600円 ※1回のみ (入庫~24時間)1100円 ※繰返有	(入庫~12時間)900円 (入庫~24時間)1100円 ※繰返有
30分あたりの料金	(全日)200円/30分	(全日)250円/30分	(全日)150円/30分	(全日)約133円/30分	(全日)100円/30分
管理者・運営主体	・日本パーキング(株)	・日本パーキング(株)	パラカ株式会社	日本パーキング	日本パーキング
備考	・新幹線割引有 ・「CoCoLo新潟」提携駐車場	・「CoCoLo新潟」提携駐車場			

駐車場名	パーキング駅南	トマーテ 新潟駅南口	アルモ笹口	パーキングスペース笹口1丁目	【参考】新潟駅(南口)
駐車台数	50台	52台	26台	12台	37台
駅からの距離	400m(駅改札より徒歩5分)	450m(駅改札より徒歩6分)	450m(駅改札より徒歩7分)	500m(駅改札より徒歩7分)	—
料金・運用方式	8:00~20:00 30分100円 20:00~8:00 60分100円	7:00-19:00 20分100円 19:00-7:00 60分100円	40分200円	・区画1~5、8~12 30分200円 ・区画6~7 30分200円	・30分まで無料 ・30分以降:30分毎 180円
最大料金	8:00~20:00 900円 20:00~8:00 500円	7:00-19:00 20分900円	(入庫~12時間)700円 (夜間18:00~7:00)400円	・区画1~5、8~12 最大料金(12時間)900円 ・区画6~7 最大料金(12時間)800円	—
30分あたりの料金	(8:00~20:00)100円/30分 (20:00~8:00)50円/30分	(7:00-19:00) 150円/20分 (19:00-7:00) 50円/30分	(全日)150円/30分	(全日)200円/30分	・30分まで無料 ・30分以降:180円/30分
管理者・運営主体	記載なし	記載なし	アルモグループ	(株)スペースアイ	JR東日本レンタリース(株)
備考	・駐車券紛失:8000円		・「CoCoLo新潟」提携駐車場	・区画によって料金が異なる	