

指定管理者候補者の選定結果について

農林水産部食育・花育センター所管の新潟市アグリパークについて、平成 29 年 8 月 21 日より指定管理者を公募しておりましたが、以下のとおり候補者を選定しました。

施設名	新潟市アグリパーク
所在地	新潟市南区東笠巻新田 3044 番地
施設の概要	<p>市民が農業に触れ、及び親しむ場並びに農業を学ぶ場を提供することにより、地域の農業に対する理解を深め、もって郷土愛を育むことを目的として、並びに市内の生産者等に対する食品の加工等に関する技術的支援を行うことにより農業の振興に資する施設</p> <ul style="list-style-type: none"> ・実施事業：教育ファームによる農業体験、農家への食品加工の支援、6次産業化の推進 等 ・主な施設：体験ほ場・畜舎、宿泊施設、直売所、食品加工支援センター 等
指定管理者申請者評価会議	<p>委員 村山 伸子（新潟県立大学 人間生活学部 学部長） 委員 中野 優（新潟大学 農学部 教授） 委員 黒津 玄彦（公益社団法人 新潟県農林公社 にいがたグリーン・ツーリズムセンター 所長） 委員 小池 哲也（公益社団法人 新潟県獣医師会 新潟支部長） 委員 椎谷 照美（特定非営利活動法人 ヒューマン・エイド22 代表） 委員 佐藤 明（公益財団法人 新潟観光コンベンション協会 観光プロモーション・商品造成担当部長）</p>
指定管理者（候補者）	<p>団体名 アグリパーク運営グループ 代表団体 グリーン産業株式会社（新潟市中央区神道寺2丁目2番10号） 代表者 代表取締役 荒川 義克 構成団体 愛宕商事株式会社（新潟市中央区下大川前通四ノ町2186番地） 代表者 代表取締役 高橋 秀之 株式会社新潟ビルサービス（新潟市中央区上大川前通9番町1268番地2） 代表者 代表取締役 鈴木 英介</p>
指定期間（予定）	平成 30 年 4 月 1 日～平成 35 年 3 月 31 日
選定理由	<p>指定管理者候補者の選定にあたっては、応募が 1 団体であったため、新潟市いくとびあ食花及びアグリパーク指定管理者申請者評価会議において、上記応募者から提出を受けた事業計画書等の資料をもとに、事業計画、事業提案、収支計画等について選定基準に基づき評価を行いました。</p> <p>その後、評価会議における各委員からの意見と評価結果を参考に、所管部署において総合的に検討した結果、上記応募者の評価点数が選定基準の6割を超える（1,000点満点中701.0点）とともに、市内公共施設の指定管理者としての十分な実績や、施設の管理運営において本市の施策に対する理解がなされており指定管理者としての業務遂行能力を有するとして、指定管理者候補者に選定することとしました。</p> <p>なお、候補者選定の参考とした評価会議における評価結果は別表のとおりです。</p>

スケジュール	第1回評価会議 8月7日 ※仕様書・選定基準・目標管理型評価項目の決定 公募説明会 8月21日 募集要項等配布 8月21日 質問受付 8月21日～30日 応募受付 8月21日～9月29日 第2回評価会議 10月26日 今後、市会での審議・議決を経て、指定管理者に指定されます。
所管部署 (問い合わせ先)	農林水産部 食育・花育センター 管理係 TEL：025-282-4181 (直通) E-mail：shokuikuhanaiku@city.niigata.lg.jp

【参考】現指定管理期間の評価（平成26年4月～平成30年3月）

指定管理者	団体名 にいがた未来共同事業体 代表団体 学校法人国際総合学園 構成団体 愛宕商事株式会社 株式会社新潟ビルサービス グリーン産業株式会社
総評	アグリパークの中心事業である教育ファーム、就農支援事業、食品加工支援事業において目標を大きく上回っており、十分成果を上げています。 また、施設管理が行き届き、利用者が心地よく安心・安全に利用できる環境を整えているほか、宿泊施設の稼働率や利用者満足度も高く、コスト削減意識をもち経費節減に努めた管理運営を行っており、指定管理者として優良と評価します。

別表（アグリパーク評価結果）

選定基準	評価項目	配点	候補者
施設の平等 利用の確保	事業理念・運営方針	20点	16.0点
	事業の実施内容	60点	46.0点
	施設の管理方法	20点	14.8点
施設の効用 を最大限に 発揮し、管理 経費の縮減 が図られる	本市の施策に対する理解	80点	66.3点
	事業計画の具体性・実現性	80点	58.8点
	施設・分野の有機的連携	60点	45.5点
	独創的で魅力ある事業展開	80点	50.7点
	予算の範囲内での適正な執行及び経費節減の取り組み	60点	42.8点
	稼働率アップへの取り組み	80点	54.7点
	利用者ニーズの把握及び反映並びに事業改善	60点	42.0点
	要望や苦情等への対応	40点	29.3点
	自主事業の提案内容	60点	44.0点
事業計画に 沿った管理 を安定して 行う能力	従事者の雇用・労働条件	40点	29.3点
	人材育成の取り組み	40点	29.3点
	安全確保・災害時の対応	20点	14.7点
	交通整理・雑踏対策	20点	14.0点
	事務の適正な執行	20点	14.7点
	個人情報保護・コンプライアンスの取り組み	20点	14.7点
	地元経済振興及び雇用確保の取り組み	40点	30.7点
	社会貢献活動の実績	20点	14.0点
	ワーク・ライフ・バランス等を推進する取り組み	20点	14.0点
	環境保護の取り組み	20点	14.7点
その他優れた 提案	上記の他に、優れた提案、評価が高い提案があるか。	40点	0.0点
合計		1,000点	701.0点

※点数は、評価会議の委員6名の平均