

# 売却等利活用検討中の市有財産一覧

令和7年3月19日

番号	区別・所管課	物件番号		財産名称(通称)	所在地	面積(m <sup>2</sup> )	公有財産台帳登録価格(円)	用途地域	建物の有無	居住誘導区域内外
1	北区地域総務課	3	1-2	旧長戸呂小学校教職員住宅	北区長戸呂字丸池556-2	682.45	2,593,000	市街化調整区域	無	外
2	北区地域総務課	1-3	1-3	旧横土居保育園	北区横土居字村下3397-1	909.77	5,641,000	市街化調整区域	無	外
3	北区地域総務課	10	1-4	嘉山地内市有地	北区嘉山1丁目1748	35.00	592,000	第一種住居地域	無	内
4	北区地域総務課	12	1-5	松浜みなと地内市有地	北区松浜みなと3635-1121	99.44	1,293,000	第一種住居地域	無	内
5	北区地域総務課	13	1-6	旧黒山じん芥処理場	北区太田258 外	4,398.00	29,467,000	市街化調整区域	無	外
6	北区地域総務課	14	1-7	嘉山(藤曲)地内市有地	北区嘉山字鯨面2306-2 外	528.00	2,957,000	市街化調整区域	無	外
7	北区地域総務課	15	1-8	旧三ツ森駐在所敷地	北区森下字畑中2314-2	79.14	467,000	市街化調整区域	無	外
8	北区地域総務課	16	1-9	大月地内雑種地	北区大月字真那板倉甲131-2	63.00	315,000	市街化調整区域	無	外
9	北区建設課	18	1-11	廃道敷(白勢町)	北区白勢町字上大曲68-25 外	153.00	612,000	市街化調整区域	無	外
10	北区健康福祉課	30-5	1-14	旧松浜ひまわりクラブ	北区松浜2丁目12-4	219.25	4,736,000	第一種中高層住居専用地域	無	内
11	住環境政策課	R2-1	1-15	旧松浜町住宅(その2)	北区松浜5丁目9-2	2,533.18	39,771,000	第一種中高層住居専用地域	無	内
12	北区地域総務課	R4-1	1-16	公用車等駐車場	北区嘉山字大口2186番1	1,284.38	31,210,000	第一種低層住居専用地域	無	内
13	北区健康福祉課	R4-4	1-17	旧めぐみ保育園	北区岡新田字岡新田浦209番	2,163.00	9,085,000	市街化調整区域	無	外
14	住環境政策課	R4-8	1-19	旧松浜町住宅(その1)	北区松浜4丁目3607-438	913.08	20,270,000	第一種中高層住居専用地域	無	内
15	住環境政策課	19	2-1	旧船江町公営住宅	東区船江町1丁目29-5 外	670.89	21,938,000	準工業地域	無	内
16	中央区総務課	26	3-1	西大畑町貸付返還地	中央区西大畑町字浜浦5927-30の内	257.66	20,742,000	第一種低層住居専用地域	無	内
17	中央区総務課	R4-2	3-6	旧貸付地(二葉町3丁目)	中央区二葉町3丁目5151番20	356.99	18,171,000	第一種中高層住居専用地域	無	内

# 売却等利活用検討中の市有財産一覧

令和7年3月19日

番号	区別・所管課	物件番号		財産名称(通称)	所在地	面積(m <sup>2</sup> )	公有財産台帳登録価格(円)	用途地域	建物の有無	居住誘導区域内外
18	秋葉区地域総務課	35	5-1	旧田家保育所	秋葉区田家2丁目2778-4 外	1,360.96	16,332,000	第一種住居地域	無	内
19	秋葉区地域総務課	36	5-2	滝谷町旧市営住宅用地	秋葉区滝谷町24	1,397.08	14,530,000	第一種低層住居専用地域	無	内
20	秋葉区地域総務課	40	5-6	旧校長住宅用地	秋葉区新保字三十刈262-12	179.27	2,384,000	第一種住居地域	無	内
21	秋葉区地域総務課	41	5-7	旧新関地区集会所用地	秋葉区下新字下新前360-1の内	302.11	1,329,000	市街化調整区域	無	外
22	秋葉区地域総務課	42	5-8	旧小須戸新栄町住宅	秋葉区新保字浦郷1254	3,946.05	50,115,000	準工業地域	無	内
23	住環境政策課	43-1	5-9-1	旧天ヶ沢住宅未利用地	秋葉区天ヶ沢字草水沢106-7外	859.76	8,684,000	第一種住居地域	無	内
24	住環境政策課	43-2	5-9-2	旧天ヶ沢住宅未利用地	秋葉区天ヶ沢字草水沢106-8外	1,073.93	10,847,000	第一種住居地域	無	内
25	住環境政策課	43-3	5-9-3	旧天ヶ沢住宅未利用地	秋葉区矢代田字高ヶ沢5643-1	340.12	3,435,000	第一種住居地域	無	内
26	秋葉区建設課	44	5-10	本町5住宅代替用地	秋葉区小須戸字町浦3472-1	62.08	602,000	第一種住居地域	無	内
27	南区地域総務課	50	6-2	旧大郷小学校	南区大郷字中家付570-11	679.57	4,077,000	市街化調整区域	無	外
28	南区地域総務課	51	6-3	みの口・田中線残地	南区上下諏訪木字論地1098-2 外	564.08	9,082,000	第一種住居地域	無	内
29	南区地域総務課	52	6-4	旧木山保育所	南区下木山字這上238-6	518.46	5,185,000	市街化調整区域	無	外
30	南区地域総務課	53	6-5	旧茨曾根教員住宅敷地	南区茨曾根字参拾貳番割3455-10	387.10	2,748,000	市街化調整区域	無	外
31	南区地域総務課	54	6-6	旧鷺ノ木住宅	南区鷺ノ木新田字居前1035-2	264.73	2,621,000	市街化調整区域	無	外
32	南区地域総務課	55	6-7	新飯田巡查駐在所裏空地	南区新飯田字上新田境970-3	159.86	1,151,000	市街化調整区域	無	外
33	南区地域総務課	56	6-8	教員住宅跡地(味方)	南区味方字一号1071-3	173.40	1,474,000	市街化調整区域	無	外
34	南区健康福祉課	59	6-9	旧庄瀬保育園	南区庄瀬字腰廻6653-1	1,319.24	8,179,000	市街化調整区域	無	外
35	住環境政策課	60	6-10	旧菱潟住宅未利用地	南区菱潟新田字居浦287-1	1,220.02	8,052,000	市街化調整区域	無	外
36	南区地域総務課	62	6-11	旧母子寮	南区上下諏訪木字前698-3	693.69	13,180,000	第一種住居地域	無	内

# 売却等利活用検討中の市有財産一覧

令和7年3月19日

番号	区別・所管課	物件番号		財産名称(通称)	所在地	面積(m <sup>2</sup> )	公有財産台帳登録価格(円)	用途地域	建物の有無	居住誘導区域内外
37	黒埼出張所	29-4	7-2	黒埼出張所前駐車場	西区大野町3392-1	166.46	5,876,000	第一種住居地域	無	内
38	西蒲区地域総務課	73	8-1	旧間瀬保育園跡地	西蒲区間瀬字新村4488-1	1,163.66	3,607,000	市街化調整区域	無	外
39	西蒲区健康福祉課	76	8-3	旧中之口東ひまわりクラブ	西蒲区高野宮1843-2 外	1,790.02	14,320,000	市街化調整区域	無	外
40	西蒲区地域総務課	80	8-4	旧間瀬小学校	西蒲区間瀬字高屋5173 外	6,082.14	18,246,000	市街化調整区域	無	外
41	教育職員課	81	8-6	旧姥島教職員住宅	西蒲区姥島字東41-3 外	2,297.44	10,798,000	市街化調整区域	有	外