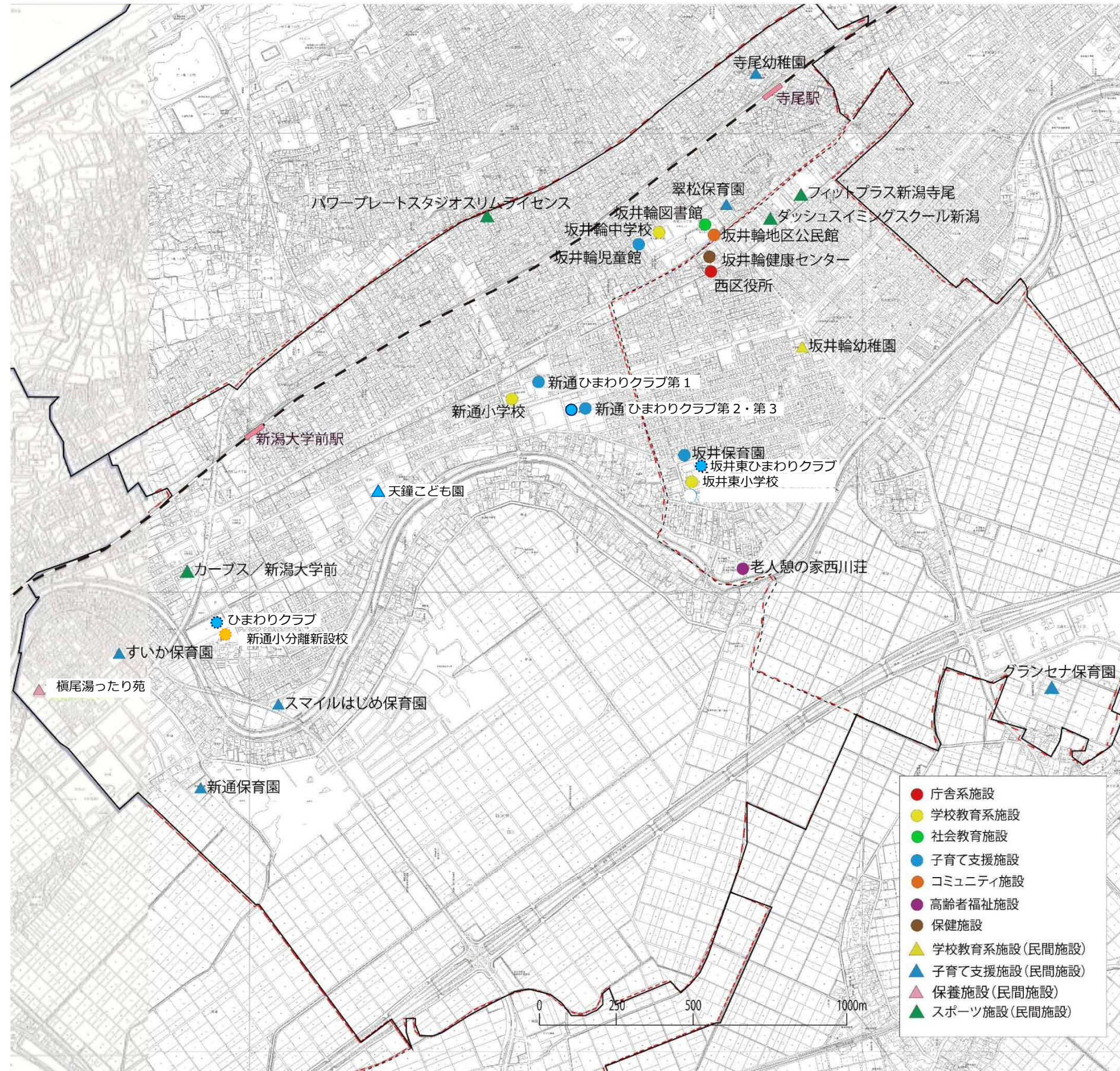


7 西区

7-1 坂井輪中学校区（坂井輪中学校区まちづくり協議会）【H30.4時点】※平成27年度に作成した内容を一部修正した資料です。



※中学校区線・小学校区線は概図であり、細部については実際の通学区域と異なる場合があります。

施設一覧

7-1 坂井輪中学校区（坂井輪中学校区まちづくり協議会）

最適化の対象となる施設（多機能化・複合化の検討が可能な施設）【H29.3 末時点】

施設分類	施設名	施設基本情報							配置情報					コスト・利用情報						分析領域
		圏域区分	複合施設	建築年	償却率(%) 注3)	耐震化(%) 注1)	想定更新時期 注4)	使用面積(m ²)	用途地域	コミュニティ協議会	避難所	危険区域			コスト		利用率・利用量			
												土砂	津波	洪水	実績(全市平均)	偏差値	実績(全市平均)	実績(全市平均)	偏差値	
コミュニティ施設(B)	坂井輪地区公民館	Ⅲ. 地域	2	S54	60	100	H51	2,715.58	一種住居	坂井輪中学校区			○	○	763.0 円/人/回 (914.9)	51.5	47.0 % (26.8)	-	61.8	1
社会教育施設(D)	坂井輪図書館	Ⅲ. 地域	2	S54	60	100	H51	919.20		〃			○	○	209.0 円/冊 (388.4)	56.9	6.4 倍 (1.9)	-	74.6	1
学校教育系施設(H)	新通小学校	Ⅲ. 地域		S44 ~ H22	84	100	H41	8,579.93	一種低層住居	〃	○		○	○	46.3 万円/人/年 (82.3)	58.2	8.4 m ² /人 (24.4)	-	60.2	1
〃	坂井東小学校	Ⅲ. 地域	1	S53 ~ H4	85	100	H50	6,399.88	一種低層住居	〃	○		○	○	58.5 万円/人/年 (82.3)	55.4	15.3 m ² /人 (24.4)	-	55.8	1
学校教育系施設(I)	坂井輪中学校	Ⅲ. 地域		S40 ~ H16	85	100	H47	8,809.19	一種住居	〃	○				66.9 万円/人/年 (88.8)	56.5	12.5 m ² /人 (29)	-	60.0	1
子育て支援施設(M)	坂井輪児童館	Ⅲ. 地域		S40 ~ S48	100	0	H21	182.11	一種住居	〃					1,247.0 円/人/回 (834.5)	33.0	37.2 人/日 (68)	20.4 人/100m ² /日 (14.5)	59.5	3
子育て支援施設(K)	坂井保育園	Ⅲ. 地域		S51 ~ S51	84	97	H28	718.78	一種低層住居	〃			○		93.2 万円/人/年 (109.8)	56.6	6.5 m ² /園児数 (8.9)	-	59.3	1
子育て支援施設(L)	新通第1ひまわりクラブ	Ⅲ. 地域		H18	46	100	H58	196.67		〃			○	○	10.5 万円/人/年 (13.3)	57.8	2.9 m ² /児童数 (2.6)	-	47.9	2
〃	新通第2ひまわりクラブ	Ⅲ. 地域		H20	100	100	H60	183.84		〃			○	○	11.3 万円/人/年 (13.3)	55.6	2.6 m ² /児童数 (2.6)	-	49.7	2
〃	新通第3ひまわりクラブ	Ⅲ. 地域		H26	-	100	H66	116.94		〃			○	○	10.4 万円/人/年 (13.3)	57.9	1.5 m ² /児童数 (2.6)	-	57.3	1
〃	坂井東ひまわりクラブ	Ⅲ. 地域	1	S53 ~ H4	85	100	H50	120.96		〃	○		○	○	9.1 万円/人/年 (13.3)	61.4	1.2 m ² /児童数 (2.6)	-	59.1	1
高齢者福祉施設(O)	老人憩の家西川荘	Ⅲ. 地域		S56	90	100	H33	228.55		〃			○		451.0 #N/A (709.2)	53.6	42.1 #N/A (55.3)	18.4 #N/A (12.2)	58.7	1
保健施設	西区坂井輪健康センター	Ⅲ. 地域		H9	38	100	H69	1,173.24	一種住居	〃			○	○	-		-	-		
庁舎系施設(P)	西区役所	Ⅱ. 区域		H9 ~ H25	14	100	H69	5,061.43	一種住居	〃	○		○	○	10,348.0 円/人 (18626.5)	54.0	19.8 m ² /人 (36.8)	-	55.2	1

注 1) 一覧表掲載情報は、平成 29 年度財産白書から引用した。(但し、学校の耐震化率は、「学校等施設の耐震化状況等」(平成 30 年 4 月現在) から引用した。)

注 2) 施設分類欄の括弧内英字は、施設のコスト、利用を比較する現状分析の分類を表し、平成 25 年度版財産白書、第 4 章「表 4-11 用途分類別分析指標と現状分析の分類」から引用した。

注 3) 償却率は「減価償却累計額/再調達価額×100」により算出しており、財産上の残存価値(耐用年数からの経過)の基準とし建物老朽化の目安とした。

注 4) 建替え想定時期は、鉄筋コンクリート及び鉄骨造を 60 年、木造及び軽量鉄骨造を 40 年と想定して算出した。

最適化の対象とならない施設（多機能化・複合化の検討が難しい施設）【H29.3 末時点】

施設分類	施設名	施設基本情報							配置情報					コスト・利用情報						分析領域
		圏域区分	複合施設	建築年	償却率(%) 注3)	耐震化(%) 注1)	想定更新時期 注4)	使用面積(m ²)	用途地域	コミュニティ協議会	避難所	危険区域			コスト		利用率・利用量			
												土砂	津波	洪水	実績(全市平均)	偏差値	実績(全市平均)	実績(全市平均)	偏差値	
公営住宅	大野藤山住宅	Ⅲ. 地域		S55	80	96	H52	3,501.95	一種住居	坂井輪中学校区			○			-		-	-	
																-		-	-	

地域内の市のその他の施設	該当無し
地域内の国県施設	該当なし
地域内の民間類似施設	寺尾幼稚園、坂井輪幼稚園、翠松保育園、天鐘こども園、スマイルはじめ保育園、すいか保育園、新通保育園、グランセナ保育園、榎尾湯ったり苑、フィットプラス新潟寺尾、ダッシュスイミングスクール新潟、パワープレートスタジオスリムライセンス、カーブス/新潟大学前

※精査の結果、今後数値や図表などの記載事項が変更されることがあります。